



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026229890 - 19/03/2026 16:25:11

მომზადების თარიღი
25/03/2026 10:59:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	ფონიჭალა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
81	05	09	278	დამუსგებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გმისკარის III შესახვევი, N 5				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.05.00.304;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024624073 , თარიღი 21/10/2024 16:57:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ყაყიჩაშვილი , P/N: 01029017123

მესაკუთრე:

გიორგი ყაყიჩაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024620875
თარიღი 21/10/2024
12:33:06

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:მიწის ნაკვეთი : დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002069079, დამოწმების თარიღი21/10/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/10/2024

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026229890
თარიღი 19/03/2026
16:25:11

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233301838, დამოწმების
თარიღი19/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/03/2026

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge