



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 51.01.60.030**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026067096 - 29/01/2026 13:40:30** მომზადების თარიღი **11/03/2026 11:52:18**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
გურჯაანი	ქალაქი გურჯაანი			თანასაკუთრება
51	01	60	030	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: გურჯაანის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი გურჯაანი, დავით გურამიშვილის ქუჩა, N 13 ა				დამუსტებული ფართობი: 1010.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე მთივლიშვილი ,P/N: 13001000793
ანი თევდორაშვილი ,P/N: 13101071239
გიორგი მაჭარაშვილი ,P/N: 13001028114
დავით უტიაშვილი ,P/N: 13001016285
დავითი მაისურაძე ,P/N: 13001040677
დავითი პავლიაშვილი ,P/N: 13001051657
ეკატერინე რუაძე ,P/N: 13001005270
ვანიკო ბერულაშვილი ,P/N: 13001043924
ვერა პოპოვა ,P/N: 13001009840
იოსები კახიძე ,P/N: 13001015025
ირმა ბეროშვილი ,P/N: 13001035889
ლამარა ცისკარაშვილი ,P/N: 13001009297
ლაურა მათიაშვილი-ჩითინაშვილი ,P/N: 13001001398
მაია მაისურაძე ,P/N: 13001008401
მაკა აკოფაშვილი ,P/N: 13001010279
მალხაზი გაფრინდაშვილი ,P/N: 13001041531
მარიამი ნახუცრიშვილი ,P/N: 13001033654
მარიეტა არევაძე ,P/N: 13001010466
მარინე სონღულაშვილი ,P/N: 13001046910
მზია მაისურაძე ,P/N: 13001023521
ნათია მებაღიშვილი ,P/N: 13001049742
ნანა გოგიაშვილი ,P/N: 13001044076
ნანა ყაველაშვილი ,P/N: 13001001178
ნიკოლოზი გეთიაშვილი ,P/N: 13001002535
ნინო განჯელაშვილი ,P/N: 01009018357
ნუნუ ყალაბეგაშვილი-ხატიაშვილი ,P/N: 13001003116
სოფიო იაგუბოვი ,P/N: 13001025135
ქეთევანი გულმაგარაშვილი ,P/N: 13001019693
თანამესაკუთრე
ბ.მ. ამხანაგობა გურჯაანი - 2020

გიორგი მაჭარაშვილი საკუთრება ფართი **სადარბაზო 1, სართული 3, ბინა N9,** 28.10 კვ.მ.

- ვანიკო ბერულაშვილი საკუთრება **ფართი ბინა N20,** 26.70 კვ.მ.

- ვერა პოპოვა** საკუთრება **ფართი ბინა N22,** 52.10 კვ.მ.

- მზია მაისურაძე** საკუთრება **ფართი ბინა N23,** 26.80 კვ.მ.

- ქეთევანი გულმაგარაშვილი საკუთრება ფართი ბინა **N31**, 54.50 კვ.მ.

- | | | | |
|----------------------------------|-----------|---|----------------|
| ლაურა მათიაშვილი-
ჩითინაშვილი | საკუთრება | საცხოვრებელი სადარბაზო3,სართული3,ბინა
ფართი N39, | 60.00
კვ.მ. |
|----------------------------------|-----------|---|----------------|

- საკუთრების უფლების მონუმბა N297 , გაფორმების თარიღი:15/09/2023

ირმა ბეროშვილი საკუთრება **ფართი** **ბინა N44,** 26.80 კვ.მ.

- გადანაცვები N M19019965/3 რეგისტრაციის შესახებ , გაფორმების

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ნათია მებელიშვილი	საკუთრება	ფართი	26.40 კვ.მ.
-------------------	-----------	--------------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/08/2009 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

ნანა ყაველაშვილი	საკუთრება	ფართი	40.40 კვ.მ.
------------------	-----------	--------------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/05/2007 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"
- ექსპლუატაციაში მიღების აქტი N56 , გაფორმების თარიღი:07/11/2013 , გურჯაანის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N1989 , გაფორმების თარიღი:07/11/2013 , გურჯაანის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

[illegible]

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/09/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

ანი თევდორაშვილი	საკუთრება	ფართი	51.20 კვ.მ.
------------------	-----------	--------------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სოფიო იაგუბოვი	საკუთრება	ფართი	51.20 კვ.მ.
----------------	-----------	--------------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/10/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

ნანა გოგიაშვილი საკუთრება ფართი სადარბაზო1,სართული2,ბინა N6, 58.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/05/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

51.01.60.030.01.508

მაია მაისურაძე თანასაკუთრება ფართი 69.80 კვ.მ.

- განცხადება ვალდებულების გაუქმების შესახებ , გაფორმების თარიღი:28/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ქონების ნასყიდობა გამოსყიდვის პირობით , გაფორმების თარიღი:27/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.509

დავითი მაისურაძე საკუთრება ფართი სადარბაზო2,სართული2,ბინა N20, 69.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/02/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

51.01.60.030.01.510

მარინე სონლულაშვილი საკუთრება ფართი 26.70 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/09/2012 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

51.01.60.030.01.511

მარიეტა არევაძე საკუთრება ფართი 51.10 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონმობა N121056375 , გაფორმების თარიღი:28/09/2012 ,ნოტარიუსი ც. იმედაშვილი

51.01.60.030.01.512

ლამარა ცისკარაშვილი საკუთრება ფართი 58.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/07/2014 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

51.01.60.030.01.514

დავითი მაისურაძე საკუთრება ფართი 27.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/06/2014 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

51.01.60.030.01.515

ნუნუ ყალაბეგაშვილი-ხათიაშვილი საკუთრება ფართი 26.41 კვ.მ.

- დადგენილება N54 , გაფორმების თარიღი:30/09/1996 , ქალაქ გურჯაანის გამგეობა

51.01.60.030.01.520

იოსები კახიძე საკუთრება ფართი 26.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/06/2018 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.521

ალექსანდრე მთივლიშვილი საკუთრება ფართი 57.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.523

მალხაზი გაფრინდაშვილი საკუთრება ფართი 42.80 კვ.მ.

- საპრივატიზაციო ხელშეკრულება N731 , გაფორმების თარიღი:13/08/1992 ,ნოტარიუსი ც. იმედაშვილი

51.01.60.030.01.524

ნინო განჯელაშვილი საკუთრება ფართი სადარბაზო3,სართული3, 42.50 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მონმობა N223 , გაფორმების თარიღი:23/05/2016 , გურჯაანის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N555 , გაფორმების თარიღი:06/05/2016 , გურჯაანის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

51.01.60.030.01.525

ნიკოლოზი გეთიაშვილი საკუთრება ფართი 64.75 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/12/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.526

მარიამი ნახუცრიშვილი საკუთრება ფართი 51.00 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N550 , გაფორმების თარიღი:10/07/1992 ,ნოტარიუსი ც. იმედაშვილი

51.01.60.030.01.527

დავითი პავლიაშვილი საკუთრება ფართი 57.60 კვ.მ.

- ცნობა დახასიათება Nტტ2017002304 , გაფორმების თარიღი:09/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.528

მაკა აკოფაშვილი საკუთრება ფართი სადარბაზო1,სართული4, 26.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/05/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.529

დავით უტიაშვილი

საკუთრება

ფართი

26.71 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მონუმბა N52 , გაფორმების თარიღი:05/02/2009 , გურჯაანის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

51.01.60.030.01.530

მაია მაისურაძე

საკუთრება

ფართი სართული1,

38.80 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გურჯაანი 2019 " საერთო კრების ოქმი N2 N200834171 , გაფორმების თარიღი:15/10/2020 ,ნოტარიუსი ნ.თვალმეხელაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

51.01.60.030.01.531

მაია მაისურაძე

საკუთრება

ფართი სართული1,

28.40 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გურჯაანი 2019 " საერთო კრების ოქმი N2 N200834171 , გაფორმების თარიღი:15/10/2020 ,ნოტარიუსი ნ.თვალმეხელაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

თანამესაკუთრე

ბ.მ. ამხანაგობა გურჯაანი - 2020

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს

წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge