



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021574936 - 12/07/2021 16:55:37

მომზადების თარიღი  
12/07/2021 17:37:01

### საკუთრების განყოფილება

მონა ფოთი	სექტორი ცენტრი-მალთაყვა	კვარტალი 11	ნაკვეთი 309	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2741.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: 01/1
--------------	----------------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა მალთაყვა , N 53

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020506854 , თარიღი 04/08/2020 19:31:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N200516286 , დამოწმების თარიღი:04/08/2020 ,ნოგარიუსი თამარ გეფერიძე

მესაკუთრები:

თამარ გაგიაშვილი, P/N: 01001100579

მესაკუთრე:

თამარ გაგიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015577524  
თარიღი 09/10/2015  
12:15:49

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი 2741 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000102.488-ა, რეესტრის ნომერი N15118512, დამოწმების  
თარიღი09/10/2015, ნოტარიუსი ს. მუმლაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/10/2015

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018393890  
თარიღი 10/05/2018  
12:28:19

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 2741 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000102. 1260-ა, დამოწმების თარიღი10/05/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/05/2018

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021574936  
თარიღი 12/07/2021  
16:55:37

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2741.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: 01/1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232884679, დამოწმების თარიღი12/07/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/07/2021

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020506854  
თარიღი 04/08/2020  
19:31:26

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ვახტანგ ჩიქოვანიP/N: 01024002497;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2741.00 კვ.მ. შენობა N01/1;  
ვადა:3 თვე;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი  
N200516286, დამოწმების თარიღი04/08/2020, ნოტარიუსი თამარ გეფერიძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/08/2020

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)