



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019885677 - 28/10/2019 10:33:38

მომზადების თარიღი  
29/10/2019 16:10:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი <b>02</b>	ნაკვეთი <b>004/152</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1147.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.13.02.004.032</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 6				

#### მესაკუთრეები:

- აგრაფინა ჩხენკელი ,P/N: 62001007304
- ავთანდილ მაჭარაშვილი,P/N: 01021009804
- აკაკი მანაგაძე,P/N: 62302008673
- ბაჩო აბრამიშვილი,P/N: 01751012285
- გიორგი ტაბატაძე ,P/N: 01351000145
- გიორგი ქაძანაია,P/N: 62004023201
- გოგი ჭელიძე ,P/N: 62005000499
- გრიგოლი ჭელიძე ,P/N: 62005002337
- დალი ფონსუა ,P/N: 62001038330
- დანიელ კობახიძე ,P/N: 01750075829
- დაჩი ჭელიძე ,P/N: 01251009384
- ევგ მიქაძე ,P/N: 01250119955
- ელდარ ქავშიბაია ,P/N: 62005003691
- ერეკლე ღიზამინჯია ,P/N: 01950073578
- ვანო ქავშიბაია,P/N: 62002002317
- ვერონიკა კობახიძე,P/N: 62004026486
- ზურაბ ქაძანაია,P/N: 62004016660
- თათია გაგოშიძე,P/N: 62002005334
- თამაზ გაგოშიძე,P/N: 62005018995
- თამთა ჭოჭუა ,P/N: 62004007158
- თეა მჭედლიძე ,P/N: 882017229914
- თიანე გოგობია-ქაძანაია,P/N: 62004016731
- თორნიკე გაგოშიძე ,P/N: 62002005992
- ირინა მირგატია,P/N: 19001038331
- კობა ტაბატაძე,P/N: 62003010256
- კონსტანტინე ღიზამინჯია,P/N: 62004014671
- კონსტანტინე კობახიძე,P/N: 62004003185
- კონსტანტინე შერშერია ,P/N: 62004001439
- ლევან კობახიძე ,P/N: 62004012442
- ლია ჯვებენავა ,P/N: 62001014649
- ლიბი აბრამიშვილი,P/N: 01351001749
- ლუიზა გაგუა ,P/N: 62005002382
- ლუკა ღიზამინჯია,P/N: 01651003511
- მამუკა ღიზამინჯია,P/N: 01250036988
- მარიამ ტაბატაძე,P/N: 62002002158
- მარინა ხუტკუბია,P/N: 62001027085

მზია გოგობია, P/N: 62005019709  
ნანა მანაგაძე, P/N: 62007001293  
ნანა ჩხენკელი, P/N: 62004003186  
ნანა ჯიქია, P/N: 62003002074  
ნიკა მანაგაძე, P/N: 62007013284  
ნიკა ქავთაია, P/N: 62402015346  
ნიკოლე ჭელიძე, P/N: 01450122729  
ნინო ტაბატაძე, P/N: 62002002174  
ნინო ქაძანაია, P/N: 62004023200  
ნოდარ მიქაძე, P/N: 62001014793  
ნონა გოგია, P/N: 62004009305  
რუსუდან მესხი, P/N: 62004003208  
საბა კალანდია, P/N: 62001041880  
სანდრო ღიბანიძე, P/N: 62602017236  
სანდრო მანაგაძე, P/N: 62007001299  
სვეტლანა გაგოშიძე, P/N: 62005019462  
სოსო გაგოშიძე, P/N: 62005002955  
სოფია კობახიძე, P/N: 01154018185  
სოფიკო ჭელიძე, P/N: 62005008276  
ტატო ჭელიძე, P/N: 01651000694  
ფენია ყალიჩავა, P/N: 62004022216  
შალვა ჭოჭუა, P/N: 62004003204  
ხათუნა მიქაძე, P/N: 62001014620  
ჯუმბერ მიქაძე, P/N: 62001019164  
სახელმწიფო

01.13.02.004.152.01.001

ხათუნა მიქაძე  
ღიმი აბრამიშვილი  
ბაჩო აბრამიშვილი

თანასაკუთრება ფართი სართული, ბინა N1, 45.52 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 24/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.002

ევა მიქაძე  
ღია ჯვებენავა  
ჯუმბერ მიქაძე  
ნოდარ მიქაძე

თანასაკუთრება ფართი სართული, ბინა N2, 97.97 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 30/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.003

გოგი ჭელიძე  
გრიგოლი ჭელიძე  
სოფიკო ჭელიძე  
ლუიზა გაგუა  
ნინო ქაძანაია

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N3, 80.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.13.02.004.152.01.004

ნიკა მანაგაძე  
სანდრო მანაგაძე  
ნანა მანაგაძე  
აკაკი მანაგაძე

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N4, 62.07 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.005

ნონა გოგია  
მარიამ გაბაგაძე  
ნინო გაბაგაძე  
კობა გაბაგაძე  
გიორგი გაბაგაძე

თანასაკუთრება ფართი ბინა N5,I-II სართული 106.98 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.006

თეა მჭედლიძე  
აგრაფინა ჩხენკელი

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N6, 52.24 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.152.01.007**

კონსტანტინე კობახიძე  
სოფია კობახიძე  
დანიელ კობახიძე  
ვერონიკა კობახიძე  
ლევან კობახიძე  
ნანა ჩხენკელი

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N7, 60.33 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.152.01.008**

გოგი ჭელიძე  
გრიგოლი ჭელიძე  
ტატო ჭელიძე  
ნიკოლე ჭელიძე  
სოფიკო ჭელიძე  
ლუიზა გაგუა  
დანი ჭელიძე  
ნინო ქაძანაია

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N8, 95.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.152.01.009**

ღალი ფოჩხუა  
საბა კალანდია

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N9, 17.28 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.152.01.010**

ღალი ფოჩხუა  
საბა კალანდია

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N10, 50.82 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.152.01.011**

კონსტანტინე შერშერიძე

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N11, 66.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.012

ზურაბ ქაძანაია  
თიანჭო გოგობია-ქაძანაია  
გიორგი ქაძანაია

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N12,

16.37 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.013

შალვა ჭოჭუა

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N13,

68.79 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.014

ფენია ყალიჩავა

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N14,

43.38 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/07/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.015

ავთანდილ მაჭარაშვილი

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N15,

47.42 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო "სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

01.13.02.004.152.01.016

გიორგი ქაძანაია  
თიანჭო გოგობია-ქაძანაია  
ზურაბ ქაძანაია

თანასაკუთრება ფართი სართული2,ბინა N16,

65.93 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.13.02.004.152.01.017

სვეტლანა გაგომიძე  
თათია გაგომიძე  
თამაზ გაგომიძე  
თორნიკე გაგომიძე  
სოსო გაგომიძე  
მზია გოგობია

თანასაკუთრება ფართი სართული2,ბინა N17,

165.17 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.018

ნანა ჯიქია  
სანდრო დიხამინჯია  
ლუკა დიხამინჯია

თანასაკუთრება ფართი სართული2,ბინა N18,

73.12 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.13.02.004.152.01.019

რუსუდან მესხი

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N19,

32.68 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.020

ირინა მირგაგია

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N20,

19.87 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.021

რუსუდან მესხი

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N21,

12.17 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.022

ერეკლე დიხამინჯია , მამუკა დიხამინჯია,  
კონსტანტინე დიხამინჯია, თამთა ჭოჭუა

თანასაკუთრება ფართი სართული2,ბინა N22,

45.23 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , გაფორმების თარიღი:27/03/2017

01.13.02.004.152.01.023

კობა გაბაგაძე

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N23,

57.61 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N180486460 , გაფორმების თარიღი:02/05/2018 ,ნოგარიუსი ლ. გოგია

01.13.02.004.152.01.024

მარინა ხუტკუბია  
ნიკა ქავშბაია  
ვანო ქავშბაია  
ელდარ ქავშბაია

თანასაკუთრება ფართი სართული2,ბინა N24,

37.33 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.500

სახელმწიფო

საკუთრება დამხმარე ფართი

სართული2, 6.02 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-2688 , დამოწმების თარიღი:15/08/2016 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.152.01.501

სახელმწიფო

საკუთრება დამხმარე ფართი

სართული2, 5.32 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-2688 , დამოწმების თარიღი:15/08/2016 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

სახელმწიფო

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.13.02.004.152.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000300905,  
დამოწმების თარიღი05/08/2018, საქართველოს

აღწერა:

892018775497 05/09/2018 16:25:07 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892018775497 თარიღი:  
05/09/2018 16:25:07)

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: გოგი ჭელიძე P/N: 62005000499; გრიგოლი ჭელიძე P/N: 62005002337; ლუიზა გაგუა P/N: 62005002382; ნინო ქაძანაია P/N: 62004023200; სოფიკო ჭელიძე P/N: 62005008276;  
საგანი:სართული1,ბინა N3, 80.15 კვ.მ. ;

01.13.02.004.152.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000370224 , დამოწმების თარიღი31/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019623052 31/07/2019 18:48:03 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019623052 თარიღი: 31/07/2019 18:48:03)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: გოგი ჭელიძე P/N: 62005000499; გრიგოლი ჭელიძე P/N: 62005002337; დანი ჭელიძე P/N: 01251009384; ლუიზა გაგუა P/N: 62005002382; ნიკოლე ჭელიძე P/N: 01450122729; ნინო ქაძანაია P/N: 62004023200; სოფიკო ჭელიძე P/N: 62005008276; ტატო ჭელიძე P/N: 01651000694;  
საგანი:სართული1,ბინა N8,ფართი 95.40 კვ.მ.;

01.13.02.004.152.01.011

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9513006-01 , დამოწმების თარიღი08/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019645630 08/08/2019 12:31:53 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019645630 თარიღი: 08/08/2019 12:31:53)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:სართული1,ბინა N11, ფართი 66.30 კვ.მ.;

01.13.02.004.152.01.013

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232543732, დამოწმების თარიღი15/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

902018002423 15/11/2018 14:35:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902018002423 თარიღი: 15/11/2018 14:35:21)

იპოთეკარი სს თიბისი ბანკი204854595;  
მესაკუთრე: შალვა ჭოჭუა P/N: 62004003204;  
საგანი:ფართი სართული2,ბინა N13, 68.79 კვ.მ.;

01.13.02.004.152.01.015

იპოთეკის ხელშეკრულება N9060051-01, დამოწმების თარიღი08/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019488718 20/06/2019 15:35:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019262358 თარიღი: 08/04/2019 17:02:30)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ავთანდილ მაჭარაშვილი P/N: 01021009804;  
საგანი:ბინა N15, ფართი 47.42 კვ.მ. ;

01.13.02.004.152.01.016

იპოთეკის ხელშეკრულება N9699589-02, დამოწმების თარიღი 03/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019816013 03/10/2019 14:17:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019816013 თარიღი: 03/10/2019 14:17:50)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: გიორგი ქაძანაია P/N:

62004023201; შურაბ ქაძანაია P/N:

62004016660; თიამი გოგობია-ქაძანაია P/N:

62004016731;

საგანი: ფართი სართული 2, ბინა N16, 65.93 კვ.მ. ;

01.13.02.004.152.01.023

იპოთეკის ხელშეკრულება N 7789019-01, დამოწმების თარიღი 24/05/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018446002 24/05/2018 17:16:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018446002 თარიღი: 24/05/2018 17:16:09)

იპოთეკარი სს, "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: კობა ტაბატაძე P/N: 62003010256;

საგანი: ფართი სართული 2, ბინა N23, 57.61 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.13.02.004.152.01.003

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

892018775497 05/09/2018 16:25:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017317358 თარიღი: 21/04/2017 12:14:17)

მეიჯარე: ლეილა გაგუა P/N: 62005002382; გოგი

ჭელიძე P/N: 62005000499; გრიგოლი ჭელიძე P/N:

62005002337; ნინო ქაძანაია P/N:

62004023200; სოფიკო ჭელიძე P/N: 62005008276;

მოიჯარე: შპს შპს გენდ გ. ბეიქერი 402032322;

საგანი: ბინა N3, ფართი 80.15 კვ.მ. ;

ვადა: 3 წელი;

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

## უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)