



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018155117 - 22/02/2018 17:17:47

მომზადების თარიღი  
26/03/2018 10:51:12

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2335.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.13.347; 05.32.13.098; 05.32.13.097; 05.32.13.348; 05.32.13.335;
<b>05</b>	<b>32</b>	<b>13</b>	<b>367</b>	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ანგისის, N 99 ;  
ქალაქი ბათუმი, შესახვევი ანგისა I, N 86 ; ქალაქი  
ბათუმი, შესახვევი ანგისა I, N 84 ; ქალაქი ბათუმი,  
ანგისის I შესახვევი, N 82 ; ქალაქი ბათუმი, დასახლება  
ანგისა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018155117 , თარიღი 22/02/2018 17:17:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2018

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
  - ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
შპს სგარ-პალასი, ID ნომერი: 445458638

მესაკუთრე: აღწერა:  
შპს სგარ-პალასი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018055642 თარიღი 23/01/2018 16:15:29</p>	<p>მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი445458638; პირველი მხარე: გივი ნიქარაძე P/N: 61006011633; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 495.00 კვ.მ. ; "მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2018</p>	<p>ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018055664 თარიღი 23/01/2018 16:19:08</p>	<p>მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი445458638; პირველი მხარე: ნინა კორინთელი P/N: 61006011632; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართი 501 კვ.მ.; "მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2018</p>	<p>ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018055627 თარიღი 23/01/2018 16:14:00</p>	<p>მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი445458638; პირველი მხარე: გივი ნიქარაძე P/N: 61006011633; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 672.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ,ასევე "მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება; ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2018</p>	<p>ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018159655 თარიღი 23/02/2018 17:19:13</p>	<p>მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი445458638; პირველი მხარე: ილიას ბერიძე P/N: 61002003956; საგანი:მიწის ნაკვეთი 67 კვ.მ.; შპს "სგარ-პალასი" ვალდებულია ილიას ბერიძეს საკუთრებაში გადასცეს ბინები, საერთო ფართი: 867 კვ.მ. მეორე მხარეს ეკრძალება მიწის ნაკვეთის (67 კვ.მ.) ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2018</p>	<p>ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი23/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018159675 თარიღი 23/02/2018 17:21:44</p>	<p>მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი445458638; პირველი მხარე: ილიას ბერიძე P/N: 61002003956; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.; შპს "სგარ-პალასი" ვალდებულია ილიას ბერიძეს საკუთრებაში გადასცეს ბინები, საერთო ფართი: 867 კვ.მ. მეორე მხარეს ეკრძალება მიწის ნაკვეთის (600.00 კვ.მ.) ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება; ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2018</p>	<p>უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბმდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)