



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025827238 - 18/07/2025 01:01:25მომზადების თარიღი  
21/07/2025 11:10:35

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 675	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 913.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.02.180; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1- საერთო ფართობი: 386.64 კვ.მ. (მათ შორის, მანსარდის სართული-ფართობი: 134.47 კვ.მ.; I სართული- ფართობი: 116.35 კვ.მ.; II სართული- ფართობი: 135.82 კვ.მ.)
მისამართი: მცხეთა, სოფელი ბინშენდი				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023883209 , თარიღი 18/08/2023 14:10:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/08/2023

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 18/08/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ეკატერინე ენუქიძე, P/N: 01005008164

## მესაკუთრე:

ეკატერინე ენუქიძე

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023880983  
თარიღი 17/08/2023  
17:41:57

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 913.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1- საერთო  
ფართობი: 386.64 კვ.მ. (მათ შორის, მანსარდის სართული-ფართობი: 134.47 კვ.მ.; I  
სართული- ფართობი: 116.35 კვ.მ.; II სართული- ფართობი: 135.82 კვ.მ.);იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233059879, დამონშემების თარიღი 17/08/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 17/08/2023  
საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025268708 20/05/2025 18:04:31  
ეკატერინე ენუქიძე ს/ნ 77777777 პ/ნ 01005008164  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N0113297 20.05.2025, შემოსავლების სამსახური;

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)