



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020884997 - 19/11/2020 17:50:49

მომზადების თარიღი  
26/11/2020 12:48:12

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი გრიგოლიში	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9998.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
<b>43</b>	<b>04</b>	<b>42</b>	<b>100</b>	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ზუგდიდი , სოფელი  
გრიგოლიში

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019645189 , თარიღი 08/08/2019 11:39:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N674 , დამოწმების თარიღი:24/08/2018 , ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის გერიტორიაზე ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N190909394 , დამოწმების თარიღი:01/08/2019 ,ნოგარიუსი ლიანა არქანია

მესაკუთრეები:  
რომან ლაგვილავა ,P/N: 19001075070

მესაკუთრე:  
რომან ლაგვილავა

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019833296  
თარიღი 09/10/2019  
14:38:29

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 9998.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N08.10/004-19, დამოწმების თარიღი 09/10/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/10/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020884997  
თარიღი 19/11/2020  
17:50:49

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 9998.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000455098, დამოწმების  
თარიღი 19/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/11/2020

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)