



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023855092 - 13/08/2023 18:20:18

მომზადების თარიღი  
28/09/2023 09:58:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ბოლნისი	ქ. ბოლნისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
<b>80</b>	<b>06</b>	<b>74</b>	<b>218</b>	დამუსგებელი ფართობი: 4773.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ბოლნისი, ადმინისტრაციული ერთეული ქ. ბოლნისი, ნაკვეთი N218				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>80.06.05.026</b> ;
				სხვა ფართობი: 1823 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით ; 2950 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ფართობი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 802000014270 , თარიღი 21/08/2000

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N911134 , დამოწმების თარიღი: 13/08/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011
- პრივატიზაციაში გაცემული ნაკვეთების გეგმის N26
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1036947 , დამოწმების თარიღი: 28/09/2023 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:  
ივანე ერისთავი

მესაკუთრე:  
ივანე ერისთავი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023855092  
თარიღი 13/08/2023  
18:20:18

საგანი: 2950 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია ლოკუმენტი . მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ . მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში .;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/09/2023

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023855092  
თარიღი 13/08/2023  
18:20:18

დაინტერესებული პირის იდენტიფიცირებისთვის საჭიროა ბლოკის მესაკუთრეთა თანხმობა ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/09/2023

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)