



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026308252 - 15/04/2026 15:23:42

მომზადების თარიღი  
15/04/2026 15:42:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>02</b>	<b>09</b>	<b>564</b>	დაზუსტებული ფართობი: 60047.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა 8 მარტი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>04.02.09.344</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013613061 , თარიღი 12/12/2013 16:22:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შ.პ.ს. " ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლინგს"-ს ოქმი № 096/2013 დამოწმების თარიღი 20.02.2013წ. ნოტარიუსი ლეონიდ გიგერმანი

მესაკუთრეები:

ელაზარ რაზ ნეპორაი (დაბ.22/03/1962) ,P/N: 0-5747068-4 C/N: 37428449  
 ესთერ ილანა ნეპორაი (დაბ.15/06/1956) ,P/N: 0-5408377-9 C/N: 37323162  
 ირის სუმი ნეპორაი შაულ (დაბ.16/06/1970) ,P/N: 0-2496740-8 C/N: 37208203  
 ოსნათ ნეპორაი რეუვენი (დაბ.19/12/1957) ,P/N: 0-5460581-1 C/N: 33115839

მესაკუთრე:

აღწერა:

ელაზარ რაზ ნეპორაი  
 ოსნათ ნეპორაი რეუვენი  
 ესთერ ილანა ნეპორაი  
 ირის სუმი ნეპორაი შაულ

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013613061 თარიღი 12/12/2013 16:22:52  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2013

იპოთეკარა შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლინგს" 513165720;  
 საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი 60047 კვ.მ;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/04/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882012142630; თარიღი 04/04/2012 ),

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარს ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედველით.
- დეკლარაციის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვეხიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)