



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023710548 - 07/07/2023 11:37:08**

მომზადების თარიღი  
**13/07/2023 15:39:39**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 603.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>021/013</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>21</b> ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჩიქოვანი, N 35				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 553.72 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 118.65 კვ.მ. II სართული 124.03 კვ.მ. III სართული 163.2 კვ.მ. სხვენი 147.84 კვ.მ.)
				N2-საერთო ფართობით 26.67 კვ.მ.
				N3-( კომერციული ფართი)საერთო ფართობით 40.18 კვ.მ.
				N4-( კომერციული ფართი) საერთო ფართობით 46.37 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023024242 , თარიღი 16/01/2023 11:35:03  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/01/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:11/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:16/01/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ჩუქების შესახებ , დამონშემების თარიღი:17/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება. , დამონშემების თარიღი:10/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ეკა რეხვიაშვილი ,P/N: 01036000247

მარინა ანთაძე ,P/N: 01010012381

#### მესაკუთრე: აღწერა:

მარინა ანთაძე შენობა N1-ში: I სართულზე - ფართი 40.86 კვ.მ., III სართული - ფართით 163.20 კვ.მ., სხვენი - ფართით 147.84 კვ.მ. ; შენობა N2 საერთო ფართობით 26.67 კვ.მ. ; შენობა N3-ში: ფართი 24.78 კვ.მ.  
 ეკა რეხვიაშვილი შენობა N1-ში: I სართულზე - ფართი 77.79 კვ.მ., II სართული - ფართით 124.03 კვ.მ.; შენობა N3-ში: კომერციული ფართი 15.40 კვ.მ. ; შენობა N4 კომერციული ფართობით 46.37 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019063504**

თარიღი **30/01/2019 16:25:55**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ეკა რეხვიაშვილი P/N: 01036000247;

საგანი:შენობა N4-საერთო ფართობით 46.37 კვ.მ მის წილ მინის ნაკვეთთან ერთად.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, **NCAH000330466**, დამონშემების თარიღი **30/01/2019**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი **31/01/2019**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყდალა/აკრძალვა:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)