



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024110297 - 31/01/2024 15:10:30

მომზადების თარიღი  
31/01/2024 17:16:06

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 27.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 90; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 43.13
01	15	05	090/014	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დავითაშვილი, N 30ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024110297 , თარიღი 31/01/2024 15:10:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 228440003-C, დამოწმების თარიღი: 31/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ირაკლი სეხნიაშვილი, P/N: 01017021933

მესაკუთრე:

ირაკლი სეხნიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024049861  
თარიღი 17/01/2024  
15:46:25

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 27.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:43.13 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233097682, დამოწმების თარიღი17/01/2024,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/01/2024

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024110297  
თარიღი 31/01/2024  
15:10:30

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "სილქ ბანკი"201955027;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 27.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:43.13;

უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 228440003-ჩ,  
დამოწმების თარიღი:31/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/01/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)