



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024202176 - 15/02/2024 13:02:50მომზადების თარიღი  
16/02/2024 10:56:16

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ბორჯომი	დაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სათიბი)
64	30	13	070	დაზუსტებული ფართობი: 8594.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი, დაბა ბაკურიანი, "დიდველი"				ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.04.821;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882024138774, თარიღი 07/02/2024 14:37:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 07/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონშობა N221108961, დამონშების თარიღი: 27/08/2022, ნოტარიუსი თამარ ხითარიშვილი

## მესაკუთრეები:

გიორგი გელაშვილი, P/N: 11001011219  
კახა კოჭორიძე, P/N: 57001008409

## მესაკუთრე:

გიორგი გელაშვილი  
კახა კოჭორიძე

## აღწერა:

7594 კვ.მ.  
1000 კვ.მ.

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016431586 თარიღი 08/07/2016 16:15:29	მოსარგებლე: გელა საბაძე P/N: 01022000915; საგანი: 206 კვ.მ. მინის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტით 64.30.04.822 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ; სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 08/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2016	

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)