



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023427429 - 20/12/2023 22:00:19მომზადების თარიღი  
30/01/2024 16:05:11

## საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი ჭაპორტი	კვარტალი 80	ნაკვეთი 064	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაბუსტებული ფართობი: 1628.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.12.03.254; სხვა ფართი: მინის ნაკვეთი 1500 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 128 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასალიარებელი ნაწილი
----------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
აბანოსხევი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882019155965, თარიღი 04/03/2019 10:56:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2019

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1311425, დამონმების თარიღი: 20/12/2023, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011
- ოქმი N268, დამონმების თარიღი: 28/05/2019, სარეგისტრაციო დოკუმენტის პირისადმი კუთვნილების კომისია
- საარქივო ცნობა N31/41984, დამონმების თარიღი: 15/04/2019, სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- მომართვა (უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00456) N05/15568, დამონმების თარიღი: 09/07/2019, დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- მინის მიღება-ჩაბარების აქტი N169

## მესაკუთრეები:

გოდერძი დრიაშვილი, P/N: 16001025738  
სოსო დრიაშვილი, P/N: 16001031318  
სოფიკო დრიაშვილი, P/N: 16001031435

## მესაკუთრე:

გოდერძი დრიაშვილი  
სოსო დრიაშვილი  
სოფიკო დრიაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023427429  
თარიღი 20/12/2023  
22:00:19

საგანი: 128 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასალიარებელი ფართი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია დოკუმენტი; მინის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული ნესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 30/01/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)