



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023214335 - 16/03/2023 22:57:23

მომზადების თარიღი  
10/04/2023 14:13:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
კასპი	კავთისხევი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>67</b>	<b>08</b>	<b>35</b>	<b>452</b>	დამუსგებელი ფართობი: 6894.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული ერთეული კავთისხევი, ბლოკი 010, ნაკვეთი 452				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>67.08.35.382</b> ;
				სხვა ფართობი: 6798 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით, 96 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020297436 , თარიღი 10/06/2020 14:09:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N39/45534 , დამოწმების თარიღი: 17/06/2020 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის ტერიტორიული ორგანო კასპის არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N010
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში მართლმომიერად და თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N456170 , გაფორმების თარიღი: 04/02/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცნობა საკარმიდამო ან/და საოჯახო მეურნეობის შესახებ N012/5571 , დამოწმების თარიღი: 11/08/2020 , კასპის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

თამაზ ხიზანაშვილი, P/N: 24001024565  
თეიმურაზ ხიზანაშვილი, P/N: 24001005570  
თენგიზ ხიზანაშვილი, P/N: 24001006839  
თინათინ ხიზანაშვილი, P/N: 24001015912

#### მესაკუთრე:

თამაზ ხიზანაშვილი  
თეიმურაზ ხიზანაშვილი  
თენგიზ ხიზანაშვილი  
თინათინ ხიზანაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023214335  
თარიღი 16/03/2023  
22:57:23

96 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/04/2023

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)