



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023101344 - 11/10/2023 12:40:10

მომზადების თარიღი
11/10/2023 16:10:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 09	ნაკვეთი 005/145	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4477.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.09.005.069; 01.18.09.005.141; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 28555.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გულია, N 1, (ნაკვეთი N5/39)				

მესაკუთრეები:

ბექა ლომიძე, P/N: 01024062720
 ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები
 შპს "კრისტალ ბილდინგი", ID ნომერი: 406163431
 შპს "კრისტალ ორთაჭალა", ID ნომერი: 406442835
 შპს „კრისტალ ბილდინგი“, ID ნომერი: 406163431

01.18.09.005.145.01.01.500

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 1, კომერციული ფართი (რესტორანი), ბლოკი "ბ-გ"** 266.50 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, დამოწმების თარიღი: 12/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.008

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 5, ბინა N8, ბლოკი "ა"** 49.70 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, გაფორმების თარიღი: 12/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.009

შპს "კრისტალ ორთაჭალა" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N9,ბლოკი "ა" 51.60 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი" - ს პარტნიორთა გადაწყვეტილება N231424100 , დამოწმების თარიღი:11/10/2023

01.18.09.005.145.01.03.010

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N10,ბლოკი "ა" 52.20 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, , გაფორმების თარიღი:12/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.011

შპს "კრისტალ ორთაჭალა" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N11,ბლოკი "ა" 50.30 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი" - ს პარტნიორთა გადაწყვეტილება N 231424100, დამოწმების თარიღი: 11/10/2023, ნოტარიუსი ზაალ ზაქარაშვილი

01.18.09.005.145.01.03.012

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N12,ბლოკი "ა" 50.40 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, , გაფორმების თარიღი:12/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.013

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N13,ბლოკი "ა" 77.00 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, , გაფორმების თარიღი:12/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.014

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N14,ბლოკი "ა" 59.20 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, , გაფორმების თარიღი:12/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.070

ბექა ლომიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N70,ბლოკი "ა"** 59.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ბინის მშენებლობისა და უძრავი ქონების ნასყიდობის თაობაზე , გაფორმების თარიღი:24/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.083

შპს „კრისტალ ბილდინგი“ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული15,ბინა N83,ბლოკი "ა"** 77.00 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, დამოწმების თარიღი: 12.09.2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.120

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N120,ბლოკი "ბ"** 50.40 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, , გაფორმების თარიღი:12/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.09.005.145.01.03.121

შპს "კრისტალ ორთაჭალა" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N121,ბლოკი "ბ"** 56.90 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი" - ს პარტნიორთა გადაწყვეტილება N231424100 , გაფორმების თარიღი:11/10/2023 ,ნოტარიუსი მ. შაქარაშვილი

01.18.09.005.145.01.03.122

შპს "კრისტალ ორთაჭალა" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N122,ბლოკი "ბ"** 54.90 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი" - ს პარტნიორთა გადაწყვეტილება N231424100 , გაფორმების თარიღი:11/10/2023

01.18.09.005.145.01.03.182

შპს "კრისტალ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული19,ბინა N182,ბლოკი "ბ"** 85.50 კვ.მ.

- შპს "კრისტალ ბილდინგი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი, , გაფორმების თარიღი:12/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.18.09.005.145

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 16/05/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882022454298 22/06/2022 11:21:20 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882019370756 თარიღი:
14/05/2019 15:43:03)

საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი 344 კვ.მ. ვრცელდება
სერვიტუტის უფლება ს/კ 01.18.09.005.056
სასარგებლოდ;

01.18.09.005.145.01.01.500

ხელშეკრულება უძრავ ქონებაზე წინარე ნასყიდობის
თაობაზე, რეესტრის ნომერი N202309/01, დამოწმების
თარიღი 14/09/2023,

882023898158 24/08/2023 12:41:00 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882023898158 თარიღი:
24/08/2023 12:41:00)

მომავალი მესაკუთრე შპს "როსტერ" 226579921;
საგანი: სართული 1, კომერციული ფართი (რესტორანი),
ბლოკი "ბ-გ" ფართი 266.50 კვ.მ. ;

01.18.09.005.145.01.03.012

ხელშეკრულება ბინის მშენებლობისა და უძრავ
ქონებაზე წინარე ნასყიდობის თაობაზე, დამოწმების
თარიღი 04/07/2023, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882023698410 04/07/2023 11:06:54 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882023698410 თარიღი:
04/07/2023 11:06:54)

მომავალი მესაკუთრე ნინო პაპიაშვილი P/N:
01013020226;

საგანი: სართული 5, ბინა N12, ბლოკი "ა", ფართი 50.40
კვ.მ. ;

01.18.09.005.145.01.03.013

ხელშეკრულება ბინის მშენებლობისა და უძრავ
ქონებაზე წინარე ნასყიდობის თაობაზე, დამოწმების
თარიღი 21/09/2023,

892023011475 21/09/2023 12:28:31 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892023011475 თარიღი:
21/09/2023 12:28:31)

მომავალი მესაკუთრე გიორგი დავითაშვილი P/N:
01031003894; მარიამი ლემკაშელი P/N:
20001061423;

საგანი: ბინა N13, ბლოკი "ა" სართული 5, ფართი 77.00
კვ.მ. ;

01.18.09.005.145.01.03.083

ხელშეკრულება ბინის მშენებლობისა და უძრავ ქონებაზე წინარე ნასყიდობის თაობაზე, რეესტრის ნომერი N202309/02, დამოწმების თარიღი 19/09/2023,

ხელშეკრულება ბინის მშენებლობისა და უძრავ ქონებაზე წინარე ნასყიდობის თაობაზე, რეესტრის ნომერი N202309/02, დამოწმების თარიღი 18/09/2023,

882023999607 18/09/2023 16:01:16 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023999607 თარიღი: 18/09/2023 16:01:16)

მომავალი მესაკუთრე ნანა ქუთათელაძე P/N: 53001055226;

საგანი: ფართი (მშენებარე) სართული 15, ბინა 83 ფართი 77 კვ.მ;

01.18.09.005.145.01.03.120

ხელშეკრულება ბინის მშენებლობისა და უძრავ ქონებაზე წინარე ნასყიდობის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 28/07/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882023799091 28/07/2023 14:45:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023799091 თარიღი: 28/07/2023 14:45:12)

მომავალი მესაკუთრე ნატალია ალხაზაშვილი P/N: 01016005302;

საგანი: სართული 5, ბინა N120, ბლოკი "ბ", ფართი: 50.40 კვ.მ. ;

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემღვლევის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge