



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026111246 - 12/02/2026 10:59:19

მომზადების თარიღი
16/02/2026 17:47:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი გონიო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 304.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.25.928; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 216.7 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართით 70.4 კვ.მ, II სართული ფართით 72.3 კვ.მ, III სართული ფართით 74 კვ.მ)
05	36	28	180	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წმინდა ნინოს, N 11 ; ქალაქი ბათუმი, წმინდა ნინოს ქუჩა N 11-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026111246 , თარიღი 12/02/2026 10:59:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ14. 142504950 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2025 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება Nბ14.142603735 , დამოწმების თარიღი: 06/02/2026 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- გადაწყვეტილება N244841 , დამოწმების თარიღი: 13/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N001/2023 (უძრავი ქონების პირობიანი ნასყიდობის შესახებ), დამოწმების თარიღი: 12/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მწვანე მწვერვალი", ID ნომერი: 445617690

მესაკუთრე:

შპს "მწვანე მწვერვალი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024229326
თარიღი 16/08/2024
15:36:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 304.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართი 216.7 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართით 70.4 კვ.მ, II სართული ფართით 72.3 კვ.მ,
III სართული ფართით 74 კვ.მ);

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. C49006653.0168.001.01, დამოწმების თარიღი 16/08/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/08/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023466933
თარიღი 08/05/2023
12:44:48

საგანი: 49 კვ.მ სერვიტუტის უფლებით საკადასტრო კოდეზის 05.36.28.179, 05.36.28.180,
05.36.28.181, 05.36.28.182, 05.36.28.183, 05.36.28.184, 05.36.28.177, 05.36.25.089
სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 08/05/2023, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული
სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/06/2023

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102026052526 30/01/2026 15:04:12
შპს მწვანე მწვერვალი ს/ნ 445617690
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წმინდა ნინოს 11; ქალაქი ბათუმი, წმინდა ნინოს ქუჩა 11-ის
მიმდებარედ, 05.36.28.180
საფუძველი: მომართვა NA26023916 30.01.2026, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE25379763 19/11/2025 18:06:12
შპს მწვანე მწვერვალი 445617690
საფუძველი: აღმასრულებელი: გიორგი ნიკოლეიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 19.11.2025 #
A25299646-004
- მოვალე: DE26038398 30/01/2026 14:58:02
შპს მწვანე მწვერვალი 445617690
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნატალია ძნელაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 30.01.2026 #
A26023916-005

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge