



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025889948 - 30/07/2025 10:38:50

მომზადების თარიღი  
05/08/2025 10:23:28

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი გონიო	კვარტალი 25	ნაკვეთი 601	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 288.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.09.01.070ა; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01/1-მაღაზია შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 267.90
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა, N 37				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 222000000051 , თარიღი 31/12/2000

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N7 , დამოწმების თარიღი: 01/08/1997 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა ხელვაჩაურის რაიკოოპერატივის გამგეობა

მესაკუთრები:

როინ ჯაფარიძე , P/N: 61006003955

მესაკუთრე:

როინ ჯაფარიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018120035 თარიღი 24/12/2018 17:52:35	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; მესაკუთრე: როინ ჯაფარიძე P/N: 61006003955; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 288.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01/1-მაღაზია, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 267.90;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2018	იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232595482, დამოწმების თარიღი 24/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)