



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024372665 - 18/03/2024 13:16:20

მომზადების თარიღი
19/03/2024 15:03:02

საკუთრების განყოფილება

მონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1474.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5
81	08	21	462	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო,
ერეკლე II-ის ქუჩის IV შესახვევი N2

მესაკუთრეები:

გიორგი თამლიანი, P/N: 01027079069
გიორგი ფცქიალაძე, P/N: 62007014977
გრიგოლი ხაჩიძე, P/N: 35001033664
ვახტანგ თამლიანი, P/N: 30001000223
თამაზი როსტიაშვილი, P/N: 12001067644
თამარი ფირცხელიანი, P/N: 62006020993
მეველ სვანიძე, P/N: 62007000920
ნინო ჯაფარიშვილი, P/N: 12001052826
რიტა ჩოფელიანი, P/N: 62006035773
ციალა ივეჩიანი, P/N: 62004022550
ჯემალ შაინიძე, P/N: 01030017963
ბინათ მესაკუთრეთა ამხანაგობა
სახელმწიფო
სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი", ID ნომერი: 204521794

81.08.21.462.01.001

ციალა ივეჩიანი საკუთრება ფართი ბინა N1, 32.00 კვ.მ.

- გალაწვევები NM22006794/3, გაფორმების თარიღი: 31/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4966, გაფორმების თარიღი: 24/12/2007, ნოტარიუსი მ. მერაბიშვილი

81.08.21.462.01.003

თამაზი როსტიაშვილი საკუთრება ფართი ბინა N3, 51.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 23/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.004

რიტა ჩოფლიანი

საკუთრება სართული2,ფართი N4

63.40 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16008511/03 , გაფორმების თარიღი:24/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

81.08.21.462.01.005

ნინო ჯავახიშვილი

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N5,

64.37 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.006

გიორგი ფცქიალაძე

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N6,

84.97 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N221689025, დამოწმების თარიღი 12/12/2022, ნოტარიუსი: ნინო ბარაბაძე

81.08.21.462.01.008

გიორგი თამლიანი

საკუთრება

ფართი

ბინა N8,

63.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/09/2023

81.08.21.462.01.009

გრიგოლი ხაჩიძე

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N9,

70.79 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N M21016633/3 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.012

თამარი ფირცხელიანი

საკუთრება ფართი N12

სართული2, 51.97 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13006943/3 , გაფორმების თარიღი:25/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM16005791/3 , გაფორმების თარიღი:21/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმებული 12.02.2009წ

81.08.21.462.01.500

მეველუდ სვანიძე

საკუთრება

ფართობი

სართული1,

51.54 33.8.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/08/2009

81.08.21.462.01.502

ჯემალ შაინიძე

საკუთრება

ფართობი

სართული1,

90.87 33.8.

- საკუთრების მოწმობა №-4968 , გაფორმების თარიღი:11/11/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

81.08.21.462.01.504

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"

საკუთრება

ფართობი

სართული2,

64.05 жж.д.

- ბრძანება №61.01230261 , გაფორმების თარიღი:26/01/2023 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
- მომართვა №06-8/9463 , გაფორმების თარიღი:30/08/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

81.08.21.462.01.505

ვახტანგ თაბლიანი

საკუთრება

ფართობი

სართული2,

83.41 33.8.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N3-8261 , გაფორმების თარიღი:05/07/2023 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

81.08.21.462.01.506

სახელმწიფო

საკუთრება

ფართობი

სართული2,

90.87 33.8.

- დადგენილება N20.27.841 , გაფორმების თარიღი:15/07/2013 , ქალაქ თბილისის მთავრობა

81.08.21.462.01.507

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"

საკუთრება

ფართობი

სართული2,

64.28 33.8.

- ბრძანება №61.01230261 , ღამოწმების თარიღი:26/01/2023 „სსიპ“ ქონების მართვის სააგენტო"
- მომართვა №06-8/9463 , გაფორმების თარიღი:30/08/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

ბინათ მესაკუთრეთა ამხანაგობა

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

81.08.21.462.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N7942125-01, დამოწმების
თარიღი: 28/06/2018, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882023997438 18/09/2023 11:38:26 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892018574698 თარიღი:
28/06/2018 15:21:22)

იპოთეკარ სს„საქართველოს ბანკი“ 204378869;

საგანი: ფართი ბინა N8, 63.80 კვ.მ. ;

81.08.21.462.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000488336,
დამოწმების თარიღი: 12/04/2021, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

882023997438 18/09/2023 11:38:26 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882021279642 თარიღი:
12/04/2021 17:12:49)

იპოთეკარ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;

საგანი: ბინა N8, 63.80 კვ.მ. ;

81.08.21.462.01.009

იპოთეკის ხელშეკრულება N20911412-01,
დამოწმების თარიღი: 20/11/2023, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

892023279224 20/11/2023 11:57:32 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892023279224 თარიღი:
20/11/2023 11:57:32)

იპოთეკარ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 1, ბინა N9, ფართი: 70.79 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

81.08.21.462.01.005

ნასყილობის ხელშეკრულება , დამოწმების
თარიღი: 26/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
,

აღწერა:

882021228445 26/03/2021 12:57:09 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882021228445 თარიღი:
26/03/2021 12:57:09)

გამყიდველი: სახელმწიფო ;

საგანი: ბინა N5 ფართი 64.37 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების
შესრულების პირობით;

81.08.21.462.01.502

საკუთრების მოწმობა Nპ-4968 , დამოწმების
თარიღი: 11/11/2019 , ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

902019948595 25/12/2019 14:45:06 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 902019948595 თარიღი:
25/12/2019 14:45:06)

გამყიდველი: ქ. თბილისის თვითმმართველი
ერთეული ;

საგანი: სართული 1, 90.87 კვ.მ. ;

მყიდველს ნასყილობის საგანი საკუთრებაში გადაეცემა
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების
შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტებზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge