



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 66.56.07.344

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024006793 - 08/01/2024 14:21:49

მომზადების თარიღი
31/01/2024 17:42:01

საკუთრების განყოფილება

მონა გორი	სექტორი შავშვები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი) დაზუსტებული ფართობი: 54622.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
66	56	07	344	
მისამართი: რაიონი გორი, სოფელი ნადარბაზევი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024006793, თარიღი 08/01/2024 14:21:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/12/2023, საქართველოს იუსტიციის 'სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 09/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 08/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 08/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მიხეილ გურჩიანი, P/N: 01701148880
გოგა ფიფია, P/N: 62003014534
იზა გითოლენდია, P/N: 01701149127
ნინო ჩიხლაძე, P/N: 01017012969
ჯიმშერ ფიფია, P/N: 62003004080

მესაკუთრე:

გოგა ფიფია
ნინო ჩიხლაძე
ჯიმშერ ფიფია
მიხეილ გურჩიანი
იზა გითოლენდია

აღწერა:

10925 კვ.მ.
10925 კვ.მ.
10924 კვ.მ.
938 კვ.მ.
20910 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024022075 20/01/2024 15:17:48
იზა გითოლენდია ს/ნ 777777777 პ/ნ 01701149127
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება, N0011359, 20.01.2024, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024024571 20/01/2024 22:14:38
მიხეილ გურჩიანი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01701148880
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება, N011495, 20.01.2024, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023478994
თარიღი 26/12/2023
12:10:03
უფლების

გამყიდველი: სახელმწიფო 203840433;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 54622.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/12/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

რეგისტრაცია:
თარიღი 30/12/2023

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge