



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.05.093.044**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026741883 - 19/08/2026 13:35:45

მომზადების თარიღი
25/08/2026 19:24:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზადებული ფართობი: 200.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 93; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1/2 : I სართული საერთო ფართობით : 42.35 კვ.მ.; II სართული საერთო ფართობით 51.02 კვ.მ.; ნახევარსარდაფი საერთო ფართობით 15.6 კვ.მ.; შენობა N2/1 : I სართული საერთო ფართობით 8.04 კვ.მ.; ნახევარსარდაფი საერთო ფართობით 8.48 კვ.მ.;
01	15	05	093/044	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიზო ნიშნიანძის ქუჩა, N 10ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024682277 , თარიღი 14/05/2024 09:51:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N130506402 , დამოწმების თარიღი: 23/05/2013 , ნოტარიუსი ნ. გინგური
- სამკვიდრო მოწმობა N251399657 , დამოწმების თარიღი: 15/10/2025 , ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2015 წლის 30 ოქტომბრის N399 განკარგულება , გაფორმების თარიღი: 30/10/2015

მესაკუთრეები:

იაკობ პატარკაციშვილი, P/N: 01008022865
იოსებ მანუჩაროვი, P/N: 01017008241

მესაკუთრე:

იოსებ მანუჩაროვი
იაკობ პატარკაციშვილი

აღწერა:

1/2 ნაწილი
1/2 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge