მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.39.022.025**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020251461 - 21/05/2020 11:12:01

მომზადების თარიღი
21/05/2020 17:58:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**39**	**022/025**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1266.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი 3, II მკ/რ , კორპუსი N26-ის მიმდებარედ სკვერი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017506617 , თარიღი 13/06/2017 15:19:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/06/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი , NE-298-5-17444 , გაფორმების თარიღი:04/03/2016 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:13/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება , Nე-298-5-17444 , გაფორმების თარიღი:15/03/2016 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N14235 , გაფორმების თარიღი:20/04/2016 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"

მესაკუთრეები:
ოლია ახალაია ,P/N: 01027048493

მესაკუთრე:
ოლია ახალაია

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა
ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016258079 თარიღი 22/04/2016 17:07:27	**გამყიდველი**: **სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი**204521794; **მყიდველი**: **ოლია ახალაია** P/N: 01027048493; საგანი:ფართი 1266.00 კვ.მ ; მხარეები ვალდებული არიან გაითვალისწინონ ხელშერკუელბით ნაკისრი ვალდებულების პირობები (ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2016	**ხელშეკრულება №-298-5-17444 , დამოწმების თარიღი:15/03/2016 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,** **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N14235 , დამოწმების თარიღი:20/04/2016 , თბილისის მერიის სჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო" ,** **აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი NE-298-5-17444 , დამოწმების თარიღი:04/03/2016 , თბილისის მერიის სჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო" ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020186064 თარიღი 06/03/2020 16:50:33	**მყიდველი**: **შპს "კონსოლი"** 405059378; საგანი:ფართი 1266.00 კვ.მ.; შეთანხმების მოქმედების განმავლობაში მესაკუთრეს მყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე არ აქვს უფლება მებისმიერი სახით განკარგოს გაასხვისოს იპოთეკით ან სხვა ნებისმიერი უფლებით დატვირთოს მიწის ნაკვეთი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2020	**შეთახხმება უძრავი ქონების სამომავლო ნასყიდობის შესახებ,დამოწმების თარიღი06/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება უძრავი ქონების სამომავლო ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, დამოწმების თარიღი21/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge