



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.17.010.048

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026852226 - 22/09/2026 11:05:27

მომზადების თარიღი
25/09/2026 16:43:01

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	19	17	010/048	დაზუსტებული ფართობი: 269.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი მუხაძის ქუჩა, N 8ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.17.010.047;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 133.2 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026827873 , თარიღი 15/09/2026 12:29:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/09/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/09/2026 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრეები:

შპს "მდ ინვესტმენტი" , ID ნომერი: 406570009

მესაკუთრე:

შპს "მდ ინვესტმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026825440
თარიღი 14/09/2026 16:31:46
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 269.00 კვ.მ. შენობა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 133.2 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233352294, დამოწმების თარიღი 14/09/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 14/09/2026
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024881790
თარიღი 14/06/2024 09:20:46
მოიჯარე: შპს "რიითილ ჯგუფი" 436041659;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 269.00 კვ.მ. შენობა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 133.2 კვ.მ.;
ვადა: 10 წელი;
უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 14/06/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 20/06/2024

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი
საგანი: მინის ნაკვეთი ფართობით 1 კვ.მ დატვირთულია საჯარო სამართლებრივი სერვიტუტით;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 13/03/2024

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge