

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882023228489 - 17/03/2023 17:44:29მომზადების თარიღი
22/03/2023 00:06:59**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.032.640 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1- საერთო ფართი: 417,01 კვ.მ. (აქედან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.; III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.)
01	72	14	065/363	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 91; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 89				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023228489 , თარიღი 17/03/2023 17:44:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსცემის უფლებით გაუქმების შესახებ N230109987 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით N230343891 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230207132, დამოწმების თარიღი 18/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი 03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრეები:ეთერი ქავთარაძე, P/N: 01030012552
ლაშა კონჯარია, P/N: 62006030625
ლუკა კვინიკაძე, P/N: 50001003067
ნანა მასისურაძე, P/N: 01001028025
ნარგიშ შაინიძე, P/N: 26001003287

მესაკუთრე:	აღწერა:
ეთერი	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.III სართული - ფართი 133.73
ქავთარაძე	კვ.მ.-დან 19.67 კვ.მ
ლაშა კონჯარია	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.
ლუკა კვინიკაძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ
ნანა მაისურაძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 33 კვ.მ.
ნარგიშ შაინიძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 31.06

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023074376 თარიღი 28/01/2023 18:00:16	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლაშა კონჯარია P/N: 62006030625; საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:28/07/2023; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი:28/01/2023 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023094947 თარიღი 03/02/2023 18:06:20	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლუკა კვინიკაძე P/N: 50001003067; საგანი:417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:03/08/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023130816 თარიღი 18/02/2023 12:04:59	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ნანა მაისურაძე P/N: 01001028025; საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 33 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:18/05/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2023	გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე; უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230207132, დამოწმების თარიღი18/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023228489
თარიღი 17/03/2023
17:44:29

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/03/2023

გამოსცემის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ნარგიშ შაინიძე P/N: 26001003287;

საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 31.06;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 17/03/2023;
საბოლოო თარიღი: 17/07/2023;

გამოსცემის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირგითა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N230343891, დამოწმების თარიღი 17/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმეტრიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge