



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024001414 - 05/07/2024 12:51:50

მომზადების თარიღი  
10/07/2024 15:17:10

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 885.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.20.01.029.032; 01.20.01.029.030;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 - I სართული 191.50 კვ.მ., II სართული 206.89 კვ.მ. სხვენი 162.58 კვ.მ.- სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე შენობა N2 - ფართობით 3.5 კვ.მ. - სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე შენობა N3 - ფართობით 37.91 კვ.მ. - სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე შენობა N4 - ფართობით 50.12 კვ.მ. შენობის თავზე არსებული გერასა 81.57 კვ.მ. - სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე
<b>01</b>	<b>20</b>	<b>01</b>	<b>029/037</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დაბა წყნეთი, მიხეილ  
ჯავახიშვილის ქუჩის I შესახვევი N6

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023995345 , თარიღი 16/09/2023 18:12:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N669 , დამოწმების თარიღი:15/08/2023 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული, თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- გადაწყვეტილება NM15006785 , დამოწმების თარიღი:31/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

თინათინ ლეკანოიძე, P/N: 01012004219

#### მესაკუთრე:

თინათინ ლეკანოიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)