



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 20.42.06.568**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892024161247 - 07/08/2024 12:25:26** მომზადების თარიღი **07/08/2024 14:32:54**

### საკუთრების განყოფილება

|                                     |           |           |            |                                             |
|-------------------------------------|-----------|-----------|------------|---------------------------------------------|
| ზონა                                | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:                   |
| ქობულეთი                            | ქ.        |           |            | თანასაკუთრება                               |
|                                     | ქობულეთი  |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო            |
| <b>20</b>                           | <b>42</b> | <b>06</b> | <b>568</b> | სამეურნეო                                   |
| მისამართი: ქალაქი ქობულეთი, გამზირი |           |           |            | დამუსტებული ფართობი: 750.00 კვ.მ.           |
| დ. აღმაშენებელი, N126               |           |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>20.12.02.369</b> ; |
|                                     |           |           |            | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა        |
|                                     |           |           |            | N1 (მშენებარე)                              |

#### მესაკუთრეები:

არჩილ ვერულიძე, P/N: 61004013555  
ბექა გეგეჭკორი, P/N: 61004071807  
გელა გოგიტიძე, P/N: 61004020395  
გია თხილაიშვილი, P/N: 61004005942  
დავითი მაძღარაშვილი, P/N: 14001027793  
დიანა ფუტყარაძე, P/N: 61004026228  
თამილა კეკელიძე, P/N: 61004014895  
ინგა სურმანიძე, P/N: 61004030431  
იური ბაიციუ, C/N: 75 4748239  
კახა მენაფიძე, P/N: 61004001032  
ლარისა ვანინა, C/N: 761967681  
ლიდა ჯანელიძე, P/N: 60001029958  
ლიკა თხილაიშვილი, P/N: 01024067600  
მადონა ხაჭიშვილი, P/N: 61004015518  
მაყვალა ბალაძე, P/N: 61004021840  
მედეა ხაბაზი, P/N: 61004025813  
მერაბ ჯაფარიძე, P/N: 61004045792  
ნატალია ხაბურზანია, P/N: 01024026762  
ნინო ნიჟარაძე, P/N: 61004069417  
ოლგა ჯაში, C/N: 76 9792094  
სერგეი სლანევესკი, P/N: 3011061AO13PBO C/N: MP3774574  
სოფიო თამაზაშვილი, P/N: 61004002894  
სულხან მამუჭაძე, P/N: 61001008737  
ჯაბუკა რაზმაძე, P/N: 01002010756  
ჯონი შაქარიშვილი, P/N: 61004066100  
ჯორჯ გორდონ, C/N: 663699580  
შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი", ID ნომერი: 446969264

20.42.06.568.01.01.001

ჯონი შაქარიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა 85.45

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.002**

ლიკა თხილაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2,** 79.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N002 , გაფორმების თარიღი:22/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.003**

ნინო ნიჟარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N3,** 62.02 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N5 , გაფორმების თარიღი:23/12/2020 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.004**

მაყვალა ბალაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N4,** 66.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება N003 , გაფორმების თარიღი:18/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.005**

სოფიო თამაზაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N5,** 75.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N004 , გაფორმების თარიღი:27/09/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.006**

ჯორჯ გორდონ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N6,** 67.33 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.007**

გია თხილაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N7,** 85.45 კვ.მ.

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , გაფორმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის

---

**20.42.06.568.01.01.008**

გია თხილაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N8,** 79.10 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის შესახებ , დამონმების თარიღი:29/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.009**

ნატალია ხაბურზანია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N9,** 62.02 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.010**

გია თხილაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N10,** 66.30 კვ.მ.

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , გაფორმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.011**

გია თხილაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N11,** 75.00 კვ.მ.

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამონმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.012**

იურიი ბაიცევ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N12,** 67.33 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.013**

მერაბ ჯაფარიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N13,** 85.45 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/01/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.014**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.015**

ჭაბუკა რამშაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 62.02**  
**N15,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება N005 , გაფორმების თარიღი:11/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.016**

მედეა ხაბაში

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 66.30**  
**N16,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება N006 , დამოწმების თარიღი:15/01/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება N006 , გაფორმების თარიღი:14/01/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.017**

ინგა სურმანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 75.00**  
**N17,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.018**

სულხან მამუჭაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 67.33**  
**N18,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.019**

ჭაბუკა რამშაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 85.45**  
**N19,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N007 , გაფორმების თარიღი:05/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.020**

ლარისა ვანიჩა საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N20,** 79.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.021**

სერგეი სლანეცკი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N21,** 62.02 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N012 , გაფორმების თარიღი:28/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.022**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N22,** 69.43 კვ.მ.

- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.023**

თამილა კეკელიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N23,** 75.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.024**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N24,** 67.33 კვ.მ.

- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.025**

დავითი მაძღარაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N25,** 85.45 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.026**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.027**

კახა მენაფიჩე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N27,** 62.02 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.028**

ბექა გეგეჭკორი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N28,** 69.43 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება N008 , გაფორმების თარიღი:25/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება N008 , გაფორმების თარიღი:25/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.029**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N29,** 75.00 კვ.მ.

- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.030**

დიანა ფუტკარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N30,** 67.67 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.01.031**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N31,** 85.45 კვ.მ.

- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა

კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.032**

ლიდა ჯანელიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N32,** 79.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.033**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N33,** 62.02 კვ.მ.

- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.034**

გელა გოგიტიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N34,** 69.43 კვ.მ.

---

**20.42.06.568.01.01.035**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N35,** 75.00 კვ.მ.

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.036**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N36,** 67.67 კვ.მ.

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ხელშეკრულების გაუქმების თაობაზე , გაფორმების თარიღი:30/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**20.42.06.568.01.01.511**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" საკუთრება **ტერასა(მშენებარე)** 485.00 კვ.მ.

- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.02.502**

შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"  
კომერციული ფართი  
50.35 კვ.მ. არჩილ  
ვერულიძე

|               |                                        |                      |                 |
|---------------|----------------------------------------|----------------------|-----------------|
| თანასაკუთრება | <b>კომერციული ფართი</b><br>(მშენებარე) | <b>სართული1,</b>     | 308.88<br>კვ.მ. |
| საკუთრება     | <b>კომერციული ფართი</b> (მშენებარე)    | <b>ნიშნული +2.59</b> | 138.00<br>კვ.მ. |
| საკუთრება     | <b>ანტრესოლი</b> (მშენებარე)           | <b>ნიშნული +2.59</b> | 229.40<br>კვ.მ. |

- გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი 446969264) პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:13/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი:29/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.03.001**

|                         |           |                                      |                  |                |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|
| შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" | საკუთრება | <b>სასტუმრო ოთახი N1</b> (მშენებარე) | <b>სართული1,</b> | 35.33<br>კვ.მ. |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , გაფორმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.03.002**

|                         |           |                                      |                  |                |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|
| შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" | საკუთრება | <b>სასტუმრო ოთახი N2</b> (მშენებარე) | <b>სართული1,</b> | 22.37<br>კვ.მ. |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , გაფორმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.03.003**

|                         |           |                                      |                  |                |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|
| შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" | საკუთრება | <b>სასტუმრო ოთახი N3</b> (მშენებარე) | <b>სართული1,</b> | 28.52<br>კვ.მ. |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , გაფორმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**20.42.06.568.01.03.004**

|                         |           |                                      |                  |                |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|
| შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი" | საკუთრება | <b>სასტუმრო ოთახი N4</b> (მშენებარე) | <b>სართული1,</b> | 29.42<br>კვ.მ. |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|----------------|

- შპს ნიუ თაუნ ქობულეთის პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , გაფორმების თარიღი:10/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## შპს "ნიუ თაუნ ქობულეთი"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:

20.42.06.568.01.01.001

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
გენ.P23711294.0186.001.01,  
დამონშების თარიღი17/02/2021,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882021112863 17/02/2021 15:33:20  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021112863 თარიღი: 17/02/2021  
15:33:20)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი:სართული2,ბინა N1, ფართი  
85.45 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N11236463-01, დამონშების  
თარიღი23/03/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021214664 23/03/2021 14:53:10  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021214664 თარიღი: 23/03/2021  
14:53:10)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 2,ბინა N2, ფართი:  
79.10 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N10907167-01, დამონშების  
თარიღი24/12/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020983726 24/12/2020 12:57:26  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020983726 თარიღი: 24/12/2020  
12:57:26)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული2,ბინა N3, ფართი  
62.02 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.01.005

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9662826-  
01, დამონშების თარიღი28/09/2019,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო , ,

882019798899 27/09/2019 15:05:27  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882019798899 თარიღი: 27/09/2019  
15:05:27)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული2,ბინა N5, ფართი:  
75.00 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.01.008  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N20779796-01, დამონშების  
თარიღი 06/11/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023237350 06/11/2023 15:39:04  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023237350 თარიღი: 06/11/2023  
15:39:04)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:სართული3,ბინა N8, 79.10 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.01.011  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
MA0001888638, დამონშების  
თარიღი 31/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024770042 31/05/2024 12:53:36  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024770042 თარიღი: 31/05/2024  
12:53:36)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:სართული3,ბინა N11, 75.00 კვ.მ.  
;

20.42.06.568.01.01.013  
იპოთეკის ხელშეკრულება #  
CAH000658252, დამონშების  
თარიღი 27/01/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882023071467 27/01/2023 12:40:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023071467 თარიღი: 27/01/2023  
12:40:11)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:სართული4,ბინა N13, 85.45 კვ.მ.  
;

20.42.06.568.01.01.014  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
Nგენ.P21112816.0186.002.01,  
დამონშების თარიღი 08/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024495133 08/04/2024 14:19:50  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024495133 თარიღი: 08/04/2024  
14:19:50)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ლიბერთი ბანკი" 203828304;  
საგანი:სართული4,ბინა N14, ფართი  
79.10 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.01.017  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
NMA0001832028 , დამონშების  
თარიღი 13/04/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024522021 13/04/2024 12:51:13  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024522021 თარიღი: 13/04/2024  
12:51:13)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:სართული4,ბინა N17,  
ფართი:75.00 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.01.025  
საკრედიტო ხაზისა და იპოთეკის  
ხელშეკრულება N103.0106372.001-  
001 , რეესტრის ნომერი  
N240212764, დამონშების

882024224316 22/02/2024 13:32:07  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024224316 თარიღი: 22/02/2024  
13:32:07)  
იპოთეკარი: შპს "მიკროსაფინანსო

თარიღი 22/02/2024, ნოტარიუსი  
ხ.კალანდარიშვილი

ორგანიზაცია ბერმელი" 245431108;  
საგანი: სართული 6, ბინა N25, ფართი  
85.45 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.01.027

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
22489023-01 გაფორმების  
თარიღი: 20/02/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024215679 20/02/2024 12:32:53  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024215679 თარიღი: 20/02/2024  
12:32:53)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: სართული 6, ბინა N27, ფართი  
62.02 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.01.028

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
25.06/083-21, დამონშების  
თარიღი 28/06/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021519798 28/06/2021 11:17:41  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021519798 თარიღი: 28/06/2021  
11:17:41)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: ბინა N28, ფართი: 69.43 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.01.030

საკრედიტო ხაზისა და იპოთეკის  
ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N231142511, დამონშების  
თარიღი 22/08/2023, ნოტარიუსი  
ხ.კალანდარიშვილი

882023892202 22/08/2023 16:32:20  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023892202 თარიღი: 22/08/2023  
16:32:20)

იპოთეკარი: შპს "მიკროსაფინანსო  
ორგანიზაცია ბერმელი" 245431108;  
საგანი: სართული 6, ბინა N30, ფართი  
67.67 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.02.502

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231232995874, დამონშების  
თარიღი 22/12/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
(განცხადება N882024336548 )  
შეთანხმება იპოთეკის  
ხელშეკრულებაში N1231232995874  
ცვლილებების შეტანის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 11/03/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024388965 20/03/2024 16:41:55  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882022967518 თარიღი: 22/12/2022  
18:31:03)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;  
საგანი: კომერციული ფართი (მშენებარე)  
სართული 1 ფართით - 308.88 კვ.მ.  
კომერციული ფართი (მშენებარე)  
ნიშნული +2.59 ფართით - 138.00 კვ.მ.  
ანტრესოლი (მშენებარე) ნიშნული +2.59  
ფართით - 229.40 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.03.001

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231232998787, დამონშების  
თარიღი 22/12/2022, საქართველოს

882022967480 22/12/2022 18:19:55  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882022967480 თარიღი: 22/12/2022  
18:19:55)

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:სასტუმრო ოთახი N1 , ფართი  
35.33 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.03.002

იპოთეკის ხელშეკრულება

N1231232998791, დამონშების  
თარიღი22/12/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022967495 22/12/2022 18:22:45

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

882022967495 თარიღი: 22/12/2022  
18:22:45)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: სასტუმრო ოთახი N2 - ფართი:  
22.37 კვ.მ;

20.42.06.568.01.03.003

იპოთეკის ხელშეკრულება

N1231232998795, დამონშების  
თარიღი22/12/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022967505 22/12/2022 18:26:14

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

882022967505 თარიღი: 22/12/2022  
18:26:14)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:სასტუმრო ოთახი N3,ფართი:  
28.52 კვ.მ ;

20.42.06.568.01.03.004

იპოთეკის ხელშეკრულება

N1231232998803, დამონშების  
თარიღი22/12/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022967465 22/12/2022 18:15:32

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

882022967465 თარიღი: 22/12/2022  
18:15:32)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: სასტუმრო ოთახი N4 - ფართი:  
29.42 კვ.მ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:

20.42.06.568.01.01.016

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ძირითადი ხელშეკრულება N006 ,  
დამონშების თარიღი:14/01/2021 ,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ძირითადი ხელშეკრულება N006 ,  
დამონშების თარიღი:15/01/2021 ,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

აღწერა:

882021018492 14/01/2021 15:48:27

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

882021018492 თარიღი: 14/01/2021  
15:48:27)

გამყიდველი: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;

საგანი:სართული4,ბინა N16, 66.30 კვ.მ.  
;

ხელშეკრულების 6.2 პუნქტით  
გათვალისწინებული ვალდებულების  
შესრულების პირობით.;

20.42.06.568.01.02.502

იჯარის ხელშეკრულება NTCH33/10,  
რეესტრის ნომერი N200921045,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე

იჯარის ხელშეკრულება NTCH33/10,  
რეესტრის ნომერი N200897842,  
დამონშების თარიღი 03/11/2020,  
ნოტარიუსი ლ.ჭედიძე

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892210 თარიღი: 24/11/2020  
15:00:06)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: არჩილ ვერულიძე P/N:  
61004013555;

საგანი:კომერციული ფართი სართული1,  
50.35 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:01/03/2028;

20.42.06.568.01.02.502

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,,

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892643 თარიღი: 24/11/2020  
16:05:21)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;

საგანი:კომერციული ფართი (მშენებარე)  
სართული1, 16.11 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:01/03/2028;

20.42.06.568.01.02.502

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892684 თარიღი: 24/11/2020  
16:10:27)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;

საგანი:კომერციული ფართი N4,  
სართული1, 157.10 კვ.მ. ანტრესოლი  
128.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:01/03/2028;

20.42.06.568.01.02.502

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა ,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა ,

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892725 თარიღი: 24/11/2020  
16:17:01)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;

საგანი:კომერციული ფართი N5,  
სართული 1, ფართი 138.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:01/03/2028;

20.42.06.568.01.02.502

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,  
იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

882020892913 თარიღი: 24/11/2020  
16:41:08)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;  
საგანი: კომერციული ფართი N1  
სართული 1, 58.00 კვ.მ. ,ანტრესოლი  
43.60 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2028;

20.42.06.568.01.02.502  
იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,  
იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892937 თარიღი: 24/11/2020  
16:45:08)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;  
საგანი: სართული 1, კომერციული  
ფართი N2, - 27.32 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2028;

20.42.06.568.01.02.502  
იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა  
იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892946 თარიღი: 24/11/2020  
16:46:25)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ თაუნ  
ქობულეთი" 446969264;  
საგანი: ანტრესოლი ფართი 57.80 კვ.მ. ;  
ვადა: 2028 წლის 1 მარტამდე;

20.42.06.568.01.02.502  
იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 14/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო  
იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N 2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 15/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023261378 თარიღი: 14/11/2023  
12:15:45)

უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი:  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
საგანი: კომერციული ფართი N5,  
სართული 1, ფართი 138.00 კვ.მ;

20.42.06.568.01.02.502  
იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),

882024336548 11/03/2024 16:14:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

დამონშების თარიღი 14/11/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

იჯარის ხელშეკრულება N TCH13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 15/11/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

892023261461 თარიღი: 14/11/2023  
12:25:17)

უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი:  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: კომერციული ფართი N1  
სართული 1, 58.00 კვ.მ., ანტრესოლი  
43.60 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.03.001

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

882020892501 24/11/2020 15:42:49  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892501 თარიღი: 24/11/2020  
15:42:49)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სასტუმრო ოთახი N1, სართული 1,  
35.33 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2028;

20.42.06.568.01.03.001

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 14/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო ,

892023261220 14/11/2023 11:57:08  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023261220 თარიღი: 14/11/2023  
11:57:08)

უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი:  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სასტუმრო ოთახი N1, სართული  
1, ფართი: 35.33 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.03.002

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა ,

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

882020892616 24/11/2020 16:01:13  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892616 თარიღი: 24/11/2020  
16:01:13)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სასტუმრო ოთახი N2 სართული 1,  
22.37 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2028;

20.42.06.568.01.03.002

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

892023261277 14/11/2023 12:03:48  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023261277 თარიღი: 14/11/2023  
12:03:48)

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 14/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 15/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი:  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სასტუმრო ოთახი N2, სართული 1,  
ფართი: 22.37 კვ.მ. ;

20.42.06.568.01.03.003

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,

882020892789 24/11/2020 16:24:29  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892789 თარიღი: 24/11/2020  
16:24:29)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: სასტუმრო ოთახი N3, სართული 1,  
ფართი 28.52 კვ.მ ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2028;

20.42.06.568.01.03.003

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/10/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,

იჯარის ხელშეკრულება N TCH 13/20  
დანართი N2 (დამატებითი პირობები),  
დამონშების თარიღი 14/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

892023261402 14/11/2023 12:18:10  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023261402 თარიღი: 14/11/2023  
12:18:10)

უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი:  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
საგანი: სასტუმრო ოთახი N3,  
სართული 1, ფართი 28.52 კვ.მ.;

20.42.06.568.01.03.004

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200921050,  
დამონშების თარიღი 10/11/2020,  
ნოტარიუსი ი.შარვაძე, ,

იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
რეესტრის ნომერი N200880958,  
დამონშების თარიღი 28/11/2020,  
ნოტარიუსი ნ.ფაღავა,

882020892854 24/11/2020 16:33:33  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882020892854 თარიღი: 24/11/2020  
16:33:33)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: სასტუმრო ოთახი N4 სართული 1,  
ფართი 29.42 კვ.მ ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2028;

20.42.06.568.01.03.004  
იჯარის ხელშეკრულება NTCH 13/20,  
დამონშების თარიღი 14/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო  
იჯარის ხელშეკრულება Nთჩ 13/20,  
დამონშების თარიღი 15/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892023261437 14/11/2023 12:22:10  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023261437 თარიღი: 14/11/2023  
12:22:10)  
უპირატესი შესყიდვის მქონე პირი:  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
საგანი: სასტუმრო ოთახი N4 (მშენებარე)  
სართული 1, 29.42 კვ.მ. ;

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024310592 19/06/2024 12:36:45**  
**შპს შპს ნიუ თაუნ ქობულეთი ს/ნ 446969264**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: **შეტყობინება, N0833946, 19.06.2024, შემოსავლების სამსახური**

#### ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე  
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და  
საჯარო სამართლებრივი შემადგენის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)