



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022466044 - 24/06/2022 18:28:38

მომზადების თარიღი  
14/07/2022 14:16:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 035/006	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 7000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.13.035.004;
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფონიჭალის თემის  
საკრებულო, სოფ. ფონიჭალა, (ნაკვეთი N35/1; ნაკვეთი  
N35/2; ნაკვეთი N35/3 )

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019761438 , თარიღი 16/09/2019 17:43:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი კობახიძე, P/N: 01008041154

მესაკუთრე:

გიორგი კობახიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019833494  
თარიღი 09/10/2019  
15:03:11

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო"404433671;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 7000 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 0014545.001/03 , დამოწმების თარიღი09/10/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/10/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021021277  
თარიღი 15/01/2021  
15:53:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო"404433671;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 7000 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N0014545.001/03, რეესტრის ნომერი N210020682, დამოწმების  
თარიღი15/01/2021, ნოტარიუსი თ.გეფერიძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/01/2021

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)