



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024380283 - 19/03/2024 14:04:35

მომზადების თარიღი
25/03/2024 15:01:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	17	003/024	დამუსგებელი ფართობი: 1065.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლისის გზის მიმდებარედ,
სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს,
(ნაკვეთი 1/12)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.17.003.002;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024380283 , თარიღი 19/03/2024 14:04:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება ვალდებულებით, დამოწმების თარიღი: 19/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი თუთისანი, P/N: 60001022873

მესაკუთრე:

გიორგი თუთისანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024380283
თარიღი 19/03/2024
14:04:35

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/03/2024

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "ლისი ლეიქ დეველოპმენტ" 404857534;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1065.00 კვ.მ. ;
"მესაკუთრე ვალდებულია დაიცვას უძრავ ქონებაზე გაფორმებული მომსახურების
ხელშეკრულება და არქიტექტურული პროექტის საავტორო უფლების დაცვის ხელშეკრულება,
გადაიხადოს საერთო ქონების მოვლა-პატრონობისათვის დაწესებული ყოველთვიური
სერვისის საფასური და დაიცვას ნასყიდობის ხელშეკრულების მე-5 მუხლით დადგენილი
ვალდებულებები"; ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება ვალდებულებით , დამოწმების
თარიღი: 19/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge