



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 902024034097** - **25/12/2024 14:34:04** მომზადების თარიღი **25/12/2024 16:08:16**

### საკუთრების განყოფილება

|                                     |           |           |            |  |
|-------------------------------------|-----------|-----------|------------|--|
| ზონა                                | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:                  |
| ქობულეთი                            | ქ.        |           |            | საკუთრება                                  |
|                                     | ქობულეთი  |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო           |
|                                     |           |           |            | სამეურნეო                                  |
| <b>20</b>                           | <b>42</b> | <b>01</b> | <b>656</b> | დაბუსტებული ფართობი: 1514.00 კვ.მ.         |
| მისამართი: ქალაქი ქობულეთი, გამზირი |           |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>20.42.01.294;</b> |
| დ. აღმაშენებელი, N375; ქალაქი       |           |           |            | <b>20.42.01.684;</b>                       |
| ქობულეთი, გამზირი დ. აღმაშენებელი,  |           |           |            | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1           |
| <b>N375ა</b>                        |           |           |            | საერთო ფართობით 2449.23 კვ.მ               |

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ", ID ნომერი: 204891652

#### 20.42.01.656.01.001

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

საკუთრება ფართი სართული 1, ბინა N1, 64.90 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორისა და საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორისა და საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 20.42.01.656.01.002

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

საკუთრება ფართი სართული 1, ბინა N2, 116.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 20.42.01.656.01.003

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

საკუთრება ფართი სართული 1, ბინა N3, 21.60 კვ.მ.

















- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18.12.2024 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18.12.2024 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 20.42.01.656.01.040

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" საკუთრება ფართი **სართული 6, ბინა N40,** 35.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 20.42.01.656.01.500

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" საკუთრება **სარდაფი** 378.40 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, გაფორმების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, გაფორმების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892024935710** თარიღი **18/12/2024** **16:30:34**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **25/12/2024**

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: **გიორგი ბოლქვაძე P/N: 65002005269;**

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაბუსტებული ფართობი: 1514.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2449.23 კვ.მ ; გამოსყიდვის ვადა: 18/11/2025;

ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით

**ვალდებულების ნაწლობრივ შესრულების შესახებ , დამონშების  
თარიღი:18/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

**ყადალა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

---

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე  
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და  
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)