



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021917778 - 27/10/2021 13:00:30

მომზადების თარიღი  
02/11/2021 13:04:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლაგოდეხი	სექტორი ქ. ლაგოდეხი	კვარტალი 54	ნაკვეთი 375	ნაკვეთის საკუთრების გიში: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 816.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 54.01.54.311; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.
მისამართი: ქალაქი ლაგოდეხი, ქუჩა კოსტავა, N 15				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019025367 , თარიღი 16/01/2019 11:42:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N110486751 , დამოწმების თარიღი: 16/05/2011 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- შეთანხმება N110508012 , დამოწმების თარიღი: 20/05/2011 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N29/1-ა , დამოწმების თარიღი: 11/01/1995 , საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ლაგოდეხის რაიონული განყოფილება
- დადგენილება N39-4/22 , დამოწმების თარიღი: 12/08/1996 , ლაგოდეხის რაიონის სასამართლო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N28 , დამოწმების თარიღი: 11/01/1995 , ნოტარიუსი თ. ლომიძე
- წესდება, შპს თ.დ.ლ.

#### მესაკუთრები:

შპს "თ.დ.ლ" , ID ნომერი: 233104565  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი: 204378869

#### მესაკუთრე:

შპს "თ.დ.ლ"  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

#### აღწერა:

შენობის დანარჩენი ნაწილი  
შენობის I სართულის 349,5 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014679802  
თარიღი 16/12/2014  
16:22:32  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/12/2014

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი" 204546045;  
მესაკუთრე: შპს თ.დ.ლ.; სს საქართველოს ბანკი  
საგანი: 816 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განლაგებული შენობა ნაგებობები N1, N2, N3.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 4.0292971.001/01, დამოწმების თარიღი 16/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018480919  
თარიღი 04/06/2018  
15:34:21  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/06/2018

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება გერაბანკი 204546045;  
მესაკუთრე: შპს თ.დ.ლ. 233104565;  
საგანი: საგანი: 816.0 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობებიდან შპს თ.დ.ლ.-ს კუთვნილი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NTB.0292971.001/01, დამოწმების თარიღი 04/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018118862  
თარიღი 12/02/2018  
16:54:09  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/02/2018

მეიჯარე: შპს თ.დ.ლ. 233104565;  
მოიჯარე: შპს "ვიონი საქართველო" 204450584;  
საგანი: არასაცხოვრებელი სათავსო ფართით 15 კვ.მ.;  
ვადა: 5 წელი;  
საბოლოო თარიღი: 01/10/2022;

ხელშეკრულება N461/17, დამოწმების თარიღი 12/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება N461/17, დამოწმების თარიღი 14/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2018 წლის 12 თებერვალს N461/17 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი 16/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2018 წლის 12 თებერვალს N461/17 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი 22/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021917778  
თარიღი 27/10/2021  
13:00:30  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/11/2021

მოიჯარე: შპს "შაურმის სახლი ლაგოდეხი" 433108656;  
მესაკუთრე: შპს "თ.დ.ლ." 233104565;  
საგანი: შენობის 1-ლი სართულის ნაწილი 109.38 კვ.მ. ფართი;  
ვადა: 3 წელი;

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ N - 27/10/21, დამოწმების თარიღი 27/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 2(3)

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)