



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026229394 - 19/03/2026 15:30:38მომზადების თარიღი
15/04/2026 17:33:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა ზღვდიდი	სექტორი ქ. ზღვდიდი	კვარტალი 69	ნაკვეთი 380	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 610.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.36.05.101; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობი - 311 კვ.მ.
-----------------	-----------------------	----------------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ზღვდიდის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი
ზღვდიდი, შალვა ქირიას ქუჩა, N 310

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026229394 , თარიღი 19/03/2026 15:30:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 27/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N19219 , დამონშების თარიღი: 29/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ24.24242533 , დამონშების თარიღი: 09/09/2024 , ზღვდიდის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ24.24242714 , დამონშების თარიღი: 27/09/2024 , ზღვდიდის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შპს ანდრია 2020 , ID ნომერი: 420431704

მესაკუთრე:

შპს ანდრია 2020

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024038773თარიღი 12/01/2024
17:36:10

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 610.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-
ნაგებობა N1 საერთო ფართობი - 311 კვ.მ.;იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0602873.001/006, დამონშების თარიღი 12/01/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 16/01/2024

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024841871თარიღი 28/11/2024
12:28:36

მოიჭარე: შპს "რითეილ ჯგუფი" 436041659;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-დან 230 კვ.მ კომერციული ფართი.;
საბოლოო თარიღი: 31/12/2034;იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 28/11/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოიჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 28/11/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 04/12/2024

შეთანხმება 2024 წლის 28 ნოემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და
დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 19/03/2026, ელექტრონული
ხელმოწერა

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge