



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 26.01.70.057

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024330674 - 02/09/2024 20:49:07მომზადების თარიღი
29/05/2026 12:31:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა ოზონური	სექტორი ნატანები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი) დაზუსტებული ფართობი: 2162.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.01.70.048; სხვა ფართი: 2000 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით 162 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასალიარებული ნაწილი
26	01	70	057	
მისამართი: ოზონური მუნიციპალიტეტი, სოფელი ქვემო ნატანები, მე-16 ქუჩა, N 17				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012132462 , თარიღი 04/12/2012 12:54:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2790183 , დამოწმების
თარიღი: 03/10/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N015
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბიძინა უკმაჟურიძე , P/N: 01024001992

მესაკუთრე:

ბიძინა უკმაჟურიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024330674
თარიღი 02/09/2024
20:49:07უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/05/2026

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი: 162 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასალიარებული ნაწილი - საკუთრების
უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი;
მინის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება
თვითნებურად დაკავებული ნესით ასალიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების
აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით
გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით
ასალიარებული ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge