



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018848175 - 01/10/2018 15:27:53

მომზადების თარიღი  
01/10/2018 16:02:44

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 20	ნაკვეთი 009/115	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 261.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.20.009.013; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N10-ის ჩათვლით.
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზემო პლატოს, მიკრო/რაიონი 5, N2 N3 და N4 კორპუსებს შორის

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016697007 , თარიღი 07/10/2016 11:41:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 1999 წლის 16 დეკემბერს დამოწმებული 1999 წლის 15 დეკემბრის კრების ოქმი.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/09/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/09/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- სამგორის რაიონის გამგეობის 1998 წლის 30 სექტემბრის N09.137 გადაწყვეტილება
- სამკვიდრო მოწმობა N131059886 , დამოწმების თარიღი:07/10/2013 , ნოტარიუსი ჟ. გარტარაშვილი
- არქივი
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:25/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- არქივი
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1999 წლის 7 ივლისს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა
- არქივი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/03/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2589241 , დამოწმების თარიღი:16/05/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/06/2010 , საქართველოს იუსტიციის

**მესაკუთრეები:**

გორა კეკელია ,P/N: 01027021598  
თინათინ ლლონგი ,P/N: 33001026639  
იმოლდა პაქსაშვილი ,P/N: 01013008746  
იმოლდა ჯანელიძე ,P/N: 62004003642  
იოსებ ხუციშვილი ,P/N: 01027033107  
კობა ჯანელიძე (დაბ.18/01/1972) ,P/N: CH1H32X98  
ლაშა სიჭინავა ,P/N: 48001000993  
ლიოვა მანუკიანი ,P/N: 01027014012  
მაგული პაქსაშვილი ,P/N: 01027011395  
მაცყალა მაჭარაშვილი ,P/N: 01013013374  
ნუნუ ომარაშვილი ,P/N: 13001009792

**მესაკუთრე:**

**აღწერა:**

ნუნუ ომარაშვილი  
ლაშა სიჭინავა  
ლიოვა მანუკიანი  
იმოლდა პაქსაშვილი  
იოსებ ხუციშვილი  
მაცყალა მაჭარაშვილი  
კობა ჯანელიძე  
იმოლდა ჯანელიძე  
გორა კეკელია  
მაგული პაქსაშვილი  
თინათინ ლლონგი

---

**იპოთეკა**

**საგადასახადო გირავნობა:**

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102015132811 28/04/2015 17:52:13  
ი/მ ლიოვა მანუკიანი ს/ნ 108149325 ლიოვა მანუკიანი პ/ნ 01027014012  
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება მთელ ქონებაზე,  
გარდა შემდეგი საკადასტრო კოდის მქონე უძრავი ნივთისა: 01.19.20.009.114  
საფუძველი: შეგყობინება, N00720455, 26.09.2012, თბილისის რეგიონული ცენტრი 'ისანი-სამგორის' გ-ბა  
მომართვა, N21-05/42253, 28.04.2015, შემოსავლების სამსახური

---

**ვალდებულება**

**ყალბა/აკრძალვა:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოვალეთა რეესტრი:**

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)