



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024032964 - 15/07/2024 19:44:53

მომზადების თარიღი  
19/07/2024 19:53:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	14	004/003	დაზუსტებული ფართობი: 248.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ასურეთის, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 საერთო ფართობით 109.95 კვ.მ (მათ შორის I სართ 52.68 კვ.მ, II სართ 57.27 კვ.მ), N4 ფართობით 21.11 კვ.მ და N1, N3

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024032964 , თარიღი 15/07/2024 19:44:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N240896341 , დამოწმების თარიღი: 15/07/2024 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

ანა გაბიციანაშვილი, P/N: 01019087488

მესაკუთრე:

ანა გაბიციანაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024032964  
თარიღი 15/07/2024  
19:44:53

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ანნა მაკაროვა P/N: 22001009143;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 248.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 საერთო ფართობი 109.95 კვ.მ (მათ შორის I სართ 52.68 კვ.მ, II სართ 57.27 კვ.მ), N4 ფართობი 21.11 კვ.მ და N1, N3 ;  
საბოლოო თარიღი: 15/09/2024;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/07/2024

უძრავი ქონების ნაცყილობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N240896341 ,  
დამოწმების თარიღი: 15/07/2024 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)