



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020561194 - 19/08/2020 12:22:13

მომზადების თარიღი  
24/08/2020 14:09:15

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი	ნაკვეთი 13	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3002.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.08.13.320; 81.08.13.294;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1- ფართით 500 კვ.მ.; N2- ფართით 33.6 კვ.მ.
<b>81</b>	<b>08</b>	<b>13</b>	<b>476</b>	
მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო, სოფელი ნასაგური				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009108898 , თარიღი 16/04/2009 14:20:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N55 , დამოწმების თარიღი:15/12/1993
- თანამესაკუთრეთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:23/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/04/2009 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გარდაბნის სარეგისტრაციო სამსახური
- ბრძანება N2958155 , დამოწმების თარიღი:08/12/2016 ,სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"

#### მესაკუთრეები:

ეკატერინე სულთანშივილი ,P/N: 01013004020  
ნუგზარ სულთანშივილი (დაბ.04/07/1950) ,P/N: 01013004729

#### მესაკუთრე:

ნუგზარ სულთანშივილი  
ეკატერინე სულთანშივილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016587785  
თარიღი 01/09/2016  
15:48:24

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“ 202906427;  
მესაკუთრე: ნუგზარ სულთანისძე P/N: 01013004729;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/09/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/09/2016

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017106823  
თარიღი 14/02/2017  
14:17:55

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება ვითიბი ბანკი ჯორჯია 202906427;  
მესაკუთრე: ეკატერინე სულთანისძე P/N: 01013004020;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/02/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/02/2017

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020561194  
თარიღი 19/08/2020  
12:22:13

იპოთეკარა შპს "ეკო პროექტი" 416327692;  
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო, დაზუსტებული ფართობი: 3002.00 კვ.მ.,  
მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობები: N1- ფართით 500 კვ.მ.; N2- ფართით 33.6 კვ.მ. ;  
ვადა: 10 წელი;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/08/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/08/2020

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/08/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/08/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

---

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)