



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020741998 - 08/10/2020 11:05:27

მომზადების თარიღი
09/10/2020 11:06:44

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 06	ნაკვეთი 001/205	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 5700.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.06.001.159; 01.10.06.001.160; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 ბლოკი 1, შენობა N2 ბლოკი 2 , შენობა N3 ბლოკი 3 და შენობა N4 ბლოკი 4 (მშენებარე) საერთო ფართი: 26012.3 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 17737.6 კვ.მ. კომერციული ფართი 701.9 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 2718.6 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართი 2358.6 კვ.მ. დამხმარე ფართი 1925.7 კვ.მ. ავტოსადგომების ფართი 569.9 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 46				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019611614 , თარიღი 29/07/2019 14:18:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის განხორციელებისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N160983713 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2016 , ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე
- ბრძანება N3292882 , დამოწმების თარიღი: 02/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3320006 , დამოწმების თარიღი: 14/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3799068 , დამოწმების თარიღი: 02/02/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3737133 , დამოწმების თარიღი: 18/12/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3817445 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3842096 , დამოწმების თარიღი: 27/02/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3347475 , დამოწმების თარიღი: 03/07/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:
შპს "ნიუ სითი" , ID ნომერი: 404516582

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "ნიუ სითი"

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016588280

თარიღი 01/09/2016
17:14:36

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/09/2016

იპოთეკარი დიმიტრი ძირგვილაშვილი P/N: 01020000947; შპს "ინგერნიშნლ
ლევლოპმენტ კომპანი-2008" 205236323; გალ გრაფ P/N: 0-4021524-6; ისრაელ ჰაიმ
უზან P/N: 0-3047013-2; ნაჩმან ილელს P/N: 0-1211890-7;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 5700.00 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის განხორციელებისა და იპოთეკის ერთიანი
ხელშეკრულება N160983713 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2016 , ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე ,

საგადასახადო გირავენობა:

- საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა: 102020061600 18/02/2020 12:16:42
შპს შპს ნიუ სითი ს/ნ 404516582
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N0051867, 18.02.2020, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016588268
თარიღი 01/09/2016
17:11:39

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/09/2016

გამყიდველი: დიმიტრი ძირგვილაშვილი P/N: 01020000947; შპს "ინგერნიშნლ
ლევლოპმენტ კომპანი-2008" 205236323; გალ გრაფ P/N: 0-4021524-6; ისრაელ ჰაიმ
უზან P/N: 0-3047013-2; ნაჩმან ილელს P/N: 0-1211890-7;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 5700 კვ.მ.;

1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; 2. მყიდველს მხოლოდ
გამყიდველის წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში აქვს უფლება გაასხვისოს, გააქირავოს
იჯარით გასცეს, იპოთეკით ან სხვა სახით უფლებით ან/და ნებისმიერი სხვა ვალდებულებით
დატვირთოს ნასყიდობის საგანი;

უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის განხორციელებისა და იპოთეკის ერთიანი
ხელშეკრულება N160983713 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2016 , ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102020269253 26/07/2020 15:55:41
შპს ნიუ სითი ს/ნ 404516582
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა 46, 01.10.06.001.205, ყაღაღა არ
ვრცელდება ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტზე საკადასტრო კოდით: 01.10.06.001.205.03.01.603,
01.10.06.001.205.03.01.701
საფუძველი: მომართვა, NA20046605, 16.07.2020, თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- ყაღაღა: 102020269254 26/07/2020 15:57:24
შპს ნიუ სითი ს/ნ 404516582
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა 46, 01.10.06.001.205, ყაღაღა არ
ვრცელდება ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტზე საკადასტრო კოდით: 01.10.06.001.205.02.04.205ა;
01.10.06.001.205.03.01.603; 01.10.06.001.205.03.01.701
საფუძველი: შემოსავლების სამსახური, აქტი ქონებაზე ყაღაღის დადების შესახებ (შედგენილი 10.03.2020 წლის
011-744 ბრძანების საფუძველზე), N2020/011-744/1, 03.06.2020, შემოსავლების სამსახური

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE20076893 16/06/2020 14:29:12
შპს ნიუ სითი 404516582
საფუძველი: აღმასრულებელი: მზია სალუქაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.06.2020 #
A20041211-004
- მოვალე: DE20092849 16/07/2020 08:35:09

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge