



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022436123 - 16/06/2022 17:38:01

მომზადების თარიღი
17/06/2022 08:57:53

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|-----------|-----------|----------------|--|
| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება |
| თბილისი | ვაკე | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 01 | 14 | 03 | 042/173 | დამუსგებელი ფართობი: 1955.00 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , ალ. ყაზბეგის გამზ. N34-ის ფეხში , N101 საშუალო სკოლის აღმოსავლეთით. | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.03.042.134; |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007017110 , თარიღი 14/02/2007
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2007

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- მიწის ნაკვეთის გეგმა. , დამოწმების თარიღი: 13/04/2006 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
 - ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N100280428 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2010 , ნოტარიუსი ნ. გინგური
 - სანოტარო წესით 2006 წლის 23 აგვისტოს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ (რეესტრის N1-11223, ნოტარიუსი ნ. გინგური). სანოტარო წესით 2006 წლის 10 ოქტომბერს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების აქტში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ (რეესტრის N1-13531 ნოტარიუსი ნ. გინგურის შემცველი პირი ქ. მირიანაშვილი)

მესაკუთრები:
ი.ბ.ა. "შანხაი 2006"

მესაკუთრე: აღწერა:
ი.ბ.ა. "შანხაი 2006"

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017580964
თარიღი 03/07/2017
10:20:46

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/07/2017

იპოთეკარა: მაგალი შაბატა P/N: 01017033171;
მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "შანხაი 2006" ;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1955.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-4376, დამოწმების თარიღი 29/03/2007, ნოტარიუსი ნ. გინტური (რეგ. ნომერი 012007039786; თარიღი 30/03/2007), ,

ცვლილება და დამატება სესხის და მეორადი იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-14365, დამოწმების თარიღი 03/09/2007, ნოტარიუსი ნ. გინტური (რეგ. ნომერი 012007137682; თარიღი 06/09/2007),

შეთანხმება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N100919707, დამოწმების თარიღი 14/09/2010, ნოტარიუსი ნ. გინტური (რეგ. ნომერი 882010832786; თარიღი 13/10/2010) ,

ცვლილება და დამატება სესხის და მეორადი იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N131313367, დამოწმების თარიღი 18/12/2013, ნოტარიუსი ნ. გინტური (რეგ. N882013625279, თარიღი 19 დეკ 2013) ,

სანოტარო აქტი ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170595846, დამოწმების თარიღი 01/06/2017, ნოტარიუსი ო. ზოიძე

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012006067088
თარიღი 18/10/2006

შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის საფუძველზე ალ. ყაზბეგის N34-ის ეზოში N101-ე საშ. სკოლის აღმოსავლეთით ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში, საცხოვრებელ და არასაცხოვრებელ ფართობზე წარმოეშებათ საკუთრების უფლება, კერძოდ: 220 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-თამაზ გამყრელიძეს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-თეიმურაზ ლოლობერიძეს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-ნინელი გიორგაძეს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-არჩილ მინდიაშვილს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-იოსებ ხელაშვილს, 80 კვ.მ. საერთო ფართობზე - ლაშა დვალიშვილის, 100 კვ.მ. საერთო ფართობზე ალექსანდრე ძამაშვილს, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების მიხედვით. დარჩენილი ფართები საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების შემდეგ, აღირიცხება გიზო გოგოძის სახელზე;

სანოტარო წესით 2006 წლის 10 ოქტომბერს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების აქტში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ (რეესტრის N1-13531 ნოტარიუსი ნ. გინტურის შემცველი პირი ქ. მირიანაშვილი) ,

სანოტარო წესით 2006 წლის 23 აგვისტოს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ (რეესტრის N1-11223, ნოტარიუსი ნ. გინტური) . ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102018046395 14/02/2018 14:41:35
ი.ბ.ა. "შანხაი 2006"
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი , ალ. ყაზბეგის გამზირი N34-ის ეზოში , N101 საშუალო სკოლის აღმოსავლეთით, 01.14.03.042.173
საფუძველი: მომართვა, NA18011822-008/001, 14.02.2018, თბილისის სააღსრულებო ბიურო

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge