



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.005.046**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023295614 - 31/03/2023 17:52:59

მომზადების თარიღი  
31/03/2023 19:08:07

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი                                                    | სექტორი<br>საბურთალო | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 668.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.18.005.004;<br>01.10.18.005.003; |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01                                                                 | 10                   | 18       | 005/046 |                                                                                                                                                                                        |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, არზაყან (დიმიტრი)<br>ემუხვარის ქუჩა N12 |                      |          |         |                                                                                                                                                                                        |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022880277 , თარიღი 21/11/2022 17:05:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება ქონების გადაცემის შესახებ (ამხანაგობაში შეგანის გზით) N221631767 , დამოწმების  
თარიღი: 29/11/2022 , ნოტარიუსი ლ. გზირიშვილი

მესაკუთრეები:

ი.ბ.ა. "ვაშლიჯვარი", ID ნომერი: 205584820

მესაკუთრე:

ი.ბ.ა. "ვაშლიჯვარი"

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892022017859<br>თარიღი 30/12/2022<br>13:13:20 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 668.00 კვ.მ. ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N30.12/100-22, დამოწმების თარიღი 30/12/2022, საქართველოს<br>იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/12/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022825403  
თარიღი 10/11/2022  
13:44:00

საგანი: მიწის ნაკვეთზე 66 კვ.მ ვრცელდება საჯარო სამართლებრივი სერვისების უფლება;

წერილი N16-01223043836, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/11/2022

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022506890  
თარიღი 12/07/2022  
11:47:37

გამყიდველი: შპს "მონდო" 405257270;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 668.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/07/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/07/2022

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)