

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**  
**N 882026605409 - 09/07/2026 15:53:57****მომზადების თარიღი**  
**15/07/2026 11:08:14****საკუთრების განყოფილება**

|                        |                              |                 |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------|------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ზონა</b><br>ზუგდიდი | <b>სექტორი</b><br>ქ. ზუგდიდი | <b>კვარტალი</b> | <b>ნაკვეთი</b> | <b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება<br><b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო<br><b>დამუშავებული ფართობი:</b> 22777.00 კვ.მ.<br><b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 43.31.73.178;<br><b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89კვ.მ; N4- 770.46კვ.მ; |
| <b>43</b>              | <b>31</b>                    | <b>73</b>       | <b>458</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**მისამართი:** ქალაქი ზუგდიდი , ქუჩა კ.გამსახურდია , N 206

**მესაკუთრის განყოფილება**

**განცხადების რეგისტრაცია :** ნომერი 882023840002 , თარიღი 11/08/2023 11:35:11  
**უფლების რეგისტრაცია:** თარიღი 11/08/2023

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ბრძანება. , N10 , გაფორმების თარიღი:31/01/2002 , ზუგდიდის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველო
- ბრძანება. , N36 , გაფორმების თარიღი:01/09/1999 , ზუგდიდის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველო
- სააქციო საზოგადოება "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" აქციონერის გადაწყვეტილება N190320976 , დამონშების თარიღი:25/03/2019 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" გადაწყვეტილება , N150426564 , გაფორმების თარიღი:30/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ხელშეკრულება "საყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ"2012 წლის 19 მარტს დადებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171477667 , დამონშების თარიღი:21/12/2017 ,ნოტარიუსი ი.შარვაძე
- სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" აქციონერის გადაწყვეტილება , N150426569 , გაფორმების თარიღი:30/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე

**მესაკუთრეები:****სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები" , ID ნომერი:404476205****მესაკუთრე:****სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები"****აღწერა:****იპოთეკა**

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025250002 თარიღი 24/10/2025 13:59:48**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2025**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; სსიპ "საქართველოს საპენსიო ფონდი" 205364407; სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652; სააქციო საზოგადოება "იშბანკი საქართველო" 404496611; "საერთაშორისო საფინანსო კორპორაცია"; აზიის ინფრასტრუქტურის საინვესტიციო ბანკი;

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობ 22777 კვ.მ N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89კვ.მ; N4- 770.46კვ.მ;

**იპოთეკა , რეესტრის ნომერი N251452087, დამონშების თარიღი24/10/2025, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,**

**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882026605409; თარიღი 09/07/2026 ) წერილი/ თანხმობა , დამონშების თარიღი09/07/2026, ელექტრონული ხელმოწერა**

**საკადასტრო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****სარგებლობა**

|                                                                      |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011064730 თარიღი 17/02/2011</b> | <b>დამქირავებელი:</b> შპს "ჯეოსელი" 203841940;<br>საგანი:მიწის ნაკვეთი 8 კვ.მ;<br>საბოლოო თარიღი:31/05/2020;<br><b>ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N110117305, დამონშების</b> |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

14:47:53  
უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 28/02/2011

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014103344  
თარიღი 27/02/2014  
16:43:54

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 06/03/2014

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015631279  
თარიღი 04/11/2015  
17:33:05

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 26/11/2015

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025207004  
თარიღი 21/02/2025  
10:04:22

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 27/02/2025

თარიღი 10/02/2011, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

ცვლილების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 17/03/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მოიჯარე: შპს "მობიტელი" 204450584;  
საგანი: ავტოს კოშკურა და 10 კვ.მ მიწის ნაკვეთი; ;  
საბოლოო თარიღი: 01/04/2017;

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N3, დამონშების თარიღი 03/08/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N4, დამონშების თარიღი 02/03/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამონშების თარიღი 27/02/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N117/13, დამონშების თარიღი 28/03/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N2, დამონშების თარიღი 24/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N2, დამონშების თარიღი 25/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი" 204876606;  
საგანი: ფართი 30 კვ.მ;  
ხელშეკრულება დადებულია 5 წლის ვადით;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 04/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ემერჯენსი სერვისი" 401984965;  
საგანი: საოფისე ფართი-შენობა/ნაგებობა N6-დან -65 კვ.მ.: ეზოს ფართი -10 კვ.მ.;  
ვადა: 1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 30/01/2025, ელექტრონული ხელმოწერა  
იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 05/02/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017320044  
თარიღი 21/04/2017  
17:37:31

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 16/05/2017

გამყიდველი: სახელმწიფო;

საგანი: მიწის დაბუსტებული ფართობი: 22777 .00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89 კვ.მ; N4- 770.46 კვ.მ; ;  
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები. ;

ხელშეკრულება "საყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 2012 წლის 19 მარტს დადებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171477667 , დამონშების თარიღი: 21/12/2017 , ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

შეთანხმება „ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 2012 წლის 19 მარტს გაფორმებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, რეესტრის ნომერი N150289427, დამონშების თარიღი 25/03/2015, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N120269825, დამონშების თარიღი 19/03/2012, ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE26198500 15/07/2026 09:22:28  
სს საქართველოს კლინიკები 404476205

საფუძველი: აღმასრულებელი: არჩილი მანჩხაშვილი, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, A26550756-004, 2026-07-15 09:22:28

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)