



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021085505 - 17/12/2021 15:49:30

მომზადების თარიღი  
17/12/2021 17:36:48

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი გლდან	კვარტალი 17	ნაკვეთი 004/516	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 816.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.17.004.162; 01.11.17.004.493; 01.11.17.004.497; 01.11.17.004.509; 01.11.17.004.508;
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>17</b>	<b>004/516</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, რემო გაბაშვილის ქუჩა, N 8

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021632875 , თარიღი 29/07/2021 11:52:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/08/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება Nე-270-35-15343 , დამოწმების თარიღი:15/07/2015 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N3759 , დამოწმების თარიღი:09/09/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი NE-270-35-15343 , დამოწმების თარიღი:19/06/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N287689 , დამოწმების თარიღი:15/07/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227353 , დამოწმების თარიღი:29/12/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257528, ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, თარიღი: 13/04/2021
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107258 , დამოწმების თარიღი:15/09/2020 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

კახაბერ მახვილაძე, P/N: 01022006858

#### მესაკუთრე:

კახაბერ მახვილაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შებენიერი სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021074617  
თარიღი 15/12/2021  
11:55:19  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/12/2021

საგანი:1.6 (1.2 და 0.4 ) კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5726562, დამოწმების თარიღი14/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5715534, დამოწმების თარიღი07/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური ,

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5729771, დამოწმების თარიღი16/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მომართვა, რეესტრის ნომერი N16-0121337180, დამოწმების თარიღი03/12/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020659472  
თარიღი 15/09/2020  
18:58:20  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/09/2020

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;

საგანი:დამუსტრებული ფართობი: 138.00 კვ.მ. ;

დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე. მოთხოვნის შემთხვევაში 01.11.17.004.162 საკადასტრო ერთეულთან მისასვლელის უზრუნველყოფა;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107258 , დამოწმების თარიღი:15/09/2020 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021084069  
თარიღი 09/02/2021  
12:20:10  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/02/2021

საგანი:შესმულვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;

საგანი:მიწის დამუსტრებული ფართობი: 78.00 კვ.მ. ;

(შებენიერი- დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257528, ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, თარიღი: 13/04/2021 ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/04/2021  
განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021587760  
თარიღი 15/07/2021  
15:26:36

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

საგანი:დამუსტრებული ფართობი: 235.00 კვ.მ. ;

დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N287689 , დამოწმების თარიღი:15/07/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი

21/07/2021

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)