



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025578362 - 29/12/2025 10:51:40

მომზადების თარიღი  
13/02/2026 09:18:25

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ლუშეთი	ლუშეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
71	51	05	859	დაზუსტებული ფართობი: 1054.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი, ადმინისტრაციული ერთეული ლუშეთი, ნაკვეთი 859

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025578362 , თარიღი 29/12/2025 10:51:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1149111 , დამოწმების თარიღი:01/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ , დამოწმების თარიღი:29/12/2025 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N220868199 , დამოწმების თარიღი:12/07/2022 ,ნოგარიუსი ქეთევან ლიპარგელიანი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N029

#### მესაკუთრეები:

გიორგი ციგრიაშვილი ,P/N: 16001024647

ნელი ციგრიაშვილი ,P/N: 16001005962

#### მესაკუთრე:

გიორგი ციგრიაშვილი

ნელი ციგრიაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)