



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023480666 - 26/12/2023 15:24:26

მომზადების თარიღი  
26/12/2023 16:45:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 003/062	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო ნაკვეთის ფართობი: 2867.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.12.003.023; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი რუსთავი, N 2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014650437 , თარიღი 02/12/2014 16:08:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2014

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების მოწმობა. N3038 , დამოწმების თარიღი:29/10/2009 , ქ. თბილისის საკრებულო
- დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N141309561 , დამოწმების თარიღი:01/12/2014 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი
- სააქციო საზოგადოება "ხიდმშენი"-ს სამეთვალყურეო საბჭოს სხდომის ოქმი N141273601 , დამოწმების თარიღი:20/11/2014 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი
- წესდება/პარტნიორთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:26/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "ხიდმშენი-პლიუსი", ID ნომერი:417884301

#### მესაკუთრე:

შპს "ხიდმშენი-პლიუსი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010699469 თარიღი 14/07/2010 15:25:22

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"202906427;  
მესაკუთრე: შპს "ხიდმშენი-პლიუსი" 417884301;  
საგანი:ფართობი:2867 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/07/2010, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2010

საგადასახადო გირავნობა:

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882009350009 თარიღი 30/10/2009 , 10:03:58

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 138 კვ.მ დაგვირთულია სერვიტუტით; საკუთრების მოწმობა, N3038, გაფორმების თარიღი: 29/10/2009, ქ. თბილისის საკრებულო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/11/2009

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013140632 თარიღი 01/04/2013 17:32:31

მესაკუთრე არ არის უფლებამოსილი იპოთეკარის (სს " ვითიბი ბანკი ჯორჯია ") წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე იპოთეკის საგანი დაგვირთოს აღნაგობის უფლებით; იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/04/2013

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

" ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)