



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.18.03.067.046**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023035863 - 20/01/2023 12:18:40

მომზადების თარიღი
01/02/2023 13:12:41

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.03.067.045; 01.18.03.067.043;
01	18	03	067/046	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ასკანი, N 5; ქალაქი
თბილისი, ქუჩა ასკანი, N 3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023035863 , თარიღი 20/01/2023 12:18:40
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2004 წლის 26 აპრილს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1687; ნოტარიუსი
ო. ჭანიშვილი).
- წერილი N61-01200142051, დამოწმების თარიღი: 14/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების
მართვის სააგენტო
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 08/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 31/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ს ა კ უ თ რ ე ბ ი ს დ ა მ ა დ ა ს ტ უ რ ე ბ ე ლ ი მ წ მ ბ ა N378389, დამოწმების თარიღი: 19/08/2022, თბილისის
მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- გაერთიანების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 09/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლიმიტრი გუგუნავა (დაბ. 22/06/1982), C/N: C3JJR9LPF
ორმა ხვედელიძე, P/N: 01008007766
მამუკა სონლულაშვილი, P/N: 01025000649

მესაკუთრე:

ორმა ხვედელიძე
ლიმიტრი გუგუნავა
მამუკა სონლულაშვილი

აღწერა:

ფართობი 206 კვ.მ.
ფართობი 206 კვ.მ.
ფართობი 79 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102023036553 26/01/2023 14:26:12
ირმა სვედელიძე ს/ნ 103815114 პ/ნ 01008007766
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგებობა, N0064375, 26.01.2023, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022600944
თარიღი 19/08/2022
12:51:01
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/08/2022
ყალბა/აკრძალვა:

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 79.00 კვ.მ.
;
დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

ს ა კ უ თ რ ე ბ ი ს დ ა მ ა დ ა ს გ უ რ ე ბ ე ლ ი მ ო წ მ ო ბ ა N378389 , დამოწმების
თარიღი: 19/08/2022 , თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge