



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.009.069**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026585461 - 03/07/2026 12:36:48** მომზადების თარიღი **09/07/2026 16:54:42**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **10** კვარტალი **18** ნაკვეთი **009/069** ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თბილისი საბურთალო საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **9**;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 - საერთო ფართობით 1467.2 კვ.მ.

მესაკუთრეები:

ეკატერინე ბარბაქაძე ,P/N: 01007012546
ელენე დალაქიშვილი ,P/N: 01005026383
თამარ ხოსიტაშვილი ,P/N: 01008024296
ივანე ლეკიშვილი ,P/N: 01019033819
ნიკოლოზ ფარქოსაძე ,P/N: 01008018145
ნისან იოსებაშვილი ,P/N: 01008041955
პაპუნა საბაშვილი ,P/N: 59001108896
შალვა ჯიქია ,P/N: 60001003917
შპს "ანთაგი 2024" , ID ნომერი: 405730525
შპს ანთაგი 2024 , ID ნომერი: 405730525

01.10.18.009.069.01.01.001

პაპუნა საბაშვილი საკუთრება ფართი **სართული 1, ბინა N1,** 166.10 კვ.მ.

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 03/09/2025 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.002

ივანე ლეკიშვილი თანასაკუთრება ფართი **სართული 1, ბინა N2,** 158.40 კვ.მ.
ნისან იოსებაშვილი

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 22/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.003

ეკატერინე ბარბაქაძე საკუთრება ფართი **სართული2,ბინა N3,** 126.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.004

ელენე დალაქიშვილი საკუთრება ფართი **სართული2,ბინა N4,** 121.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/08/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.005

თამარ ხოსიტაშვილი საკუთრება ფართი **სართული2,ბინა N5,** 64.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.006

შალვა ჯიქია საკუთრება ფართი **სართული3,ბინა N6,** 126.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.007

ნიკოლოზ ფარქოსაძე საკუთრება ფართი **სართული3,ბინა N7,** 121.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.01.008

შალვა ჯიქია საკუთრება ფართი **სართული3,ბინა N8,** 64.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.001

ნიკოლოზ ფარქოსაძე საკუთრება **ავტოსადგომი N1** **ნიშნული -3.5** 12.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.002

ივანე ლეკიშვილი
ნისან იოსებაშვილი

თანასაკუთრება

ავტოსადგომი N2

ნიშნული -3.5

12.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.003

პაპუნა საბაშვილი

საკუთრება

ავტოსადგომი N3

ნიშნული -3.5

12.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.004

პაპუნა საბაშვილი

საკუთრება

ავტოსადგომი N4

ნიშნული -3.5

12.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/09/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.005

შალვა ჯიქია

საკუთრება

ავტოსადგომი N5

ნიშნული -3.5

12.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.006

შალვა ჯიქია

საკუთრება

ავტოსადგომი N6

ნიშნული -3.5

12.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.007

თამარ ხოსიტაშვილი

საკუთრება

ავტოსადგომი N7

ნიშნული -3.5

12.50 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.008

ელენე დალაქიშვილი	საკუთრება	ავტოსადგომი N8	ნიშნული -3.5	12.50 კვ.მ.
-------------------	-----------	----------------	--------------	-------------

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.02.009

ეკატერინე ბარბაქაძე	საკუთრება	ავტოსადგომი N9	ნიშნული -3.5	25.00 კვ.მ.
---------------------	-----------	----------------	--------------	-------------

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:12/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.03.500

შპს "ანთაგი 2024"	საკუთრება	დამხმარე ფართი	-3.5 ნიშნული	32.20 კვ.მ.
-------------------	-----------	----------------	--------------	-------------

• გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:25/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.18.009.069.01.03.501

შპს "ანთაგი 2024"	საკუთრება	დამხმარე ფართი	+7 ნიშნული	6.00 კვ.მ.
-------------------	-----------	----------------	------------	------------

• გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:25/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს ანთაგი 2024

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024885411 თარიღი 04/12/2024 16:14:13 უფლების რეგისტრაცია:	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 - სავსე ფართობი 1467.2 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0872324.001/01, დამოწმების თარიღი04/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	---

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge