



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023336035 - 30/11/2023 15:13:21

მომზადების თარიღი  
30/11/2023 15:43:03

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 750.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.000.781;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით<br>337.7 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 186.3 კვ.მ, საზაფხულო<br>ფართი 34.4 კვ.მ, სარდაფის ფართი 90.4 კვ.მ, დამხმარე<br>ფართი 26.6 კვ.მ.) |
|-----------------|---------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01              | 72      | 14       | 042/171 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა N138

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018106824 , თარიღი 20/12/2018 11:59:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თენგიზ სანაია, P/N: 62014006270

მესაკუთრე:

თენგიზ სანაია

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892023336035<br>თარიღი 30/11/2023<br>15:13:21 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 750.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო<br>ფართობით 337.7 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 186.3 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 34.4 კვ.მ,<br>სარდაფის ფართი 90.4 კვ.მ, დამხმარე ფართი 26.6 კვ.მ.); |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>30/11/2023                                             | იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000742199, დამოწმების თარიღი 30/11/2023,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                                                       |
| საგადასახლო გირავნობა:                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)