



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025492932 - 15/12/2025 13:45:45მომზადების თარიღი  
19/12/2025 16:14:32

## საკუთრების განყოფილება

ზონა თეთრინყარო	სექტორი ორბეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაბუსტებული ფართობი: 3545.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.20.33.145;
84	20	59	284	

მისამართი: თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტი,  
სოფელი ზირბითი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025492932 , თარიღი 15/12/2025 13:45:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა N59 , დამონმების თარიღი:21/05/2012 , თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტის ორბეთის თემის ტერიტორიული ორგანო
- ცნობა N60 , დამონმების თარიღი:23/05/2012 , თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტის ორბეთის თემის ტერიტორიული ორგანო
- ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:04/08/2025 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:15/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი

## მესაკუთრები:

როზა მარქარიანი ,P/N: 22001018635

## მესაკუთრე:

როზა მარქარიანი

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი882025904820  
თარიღი 04/08/2025  
12:10:54საგანი:მინის ნაკვეთი 463კვ.მ. სერვიტუტის უფლებით 84.20.59.283 საკადასტრო კოდის  
სასარგებლოდ.;ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი04/08/2025, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო"

## უფლების

რეგისტრაცია:  
თარიღი 08/08/2025

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)