



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026178373 - 04/03/2026 16:28:04**

მომზადების თარიღი  
**05/03/2026 12:28:45**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი  
სექტორი ნაძვალდავით  
კვარტალი 11  
ნაკვეთი 057/049  
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის V შესახვევი, N 19

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 283.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი:  
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:  
N1 საერთო ფართობით 102.20 კვ.მ  
N2 საერთო ფართობით 12.74 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021679911 , თარიღი 12/08/2021 16:10:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:12/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ქეთევან გაბრიელიძე ,P/N: 01022010892

#### მესაკუთრე:

ქეთევან გაბრიელიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021679849

თარიღი 12/08/2021 16:03:41

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული მინის ფართობი - 283.00 კვ. მ. და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 102.20 კვ.მ, N2 საერთო ფართობით 12.74 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 11868282-01, დამონშების თარიღი12/08/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 17/08/2021

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:102023592294 23/11/2023 18:58:56  
ქეთევან გაბრიელიძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01022010892  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N00135166 22.11.2023, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)