



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025911306 - 05/08/2025 16:36:16**

მომზადების თარიღი  
**11/08/2025 12:47:37**

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                    |                       |                       |  |
|-----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| ზონა<br>ყაზბეგი | სექტორი<br>გუდაური | კვარტალი<br><b>11</b> | ნაკვეთი<br><b>434</b> | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>74.06.11.433</b> ;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 საერთო ფართობი- 934.34 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 250.36 კვ.მ.; II სართული - 230.21 კვ.მ.; III სართული - 233.11 კვ.მ. და IV სართული - 220.66 კვ.მ.) |
|-----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|--|

მისამართი: ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გუდაური, მე-14 ქუჩა, N 9

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019849499 , თარიღი 16/10/2019 11:48:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N30-05 , დამონშების თარიღი:03/10/2019 , საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტო
- ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N2016/01, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამონშების თარიღი:21/04/2016

#### მესაკუთრეები:

შპს ერეთო , ID ნომერი:416324864

#### მესაკუთრე:

შპს ერეთო

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017782661** თარიღი **25/08/2017 16:29:30**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს ერეთო 416324864;

საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ. და N 1 საერთო ფართობი- 934.34 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 250.36 კვ.მ.; II სართული - 230.21 კვ.მ.; III სართული - 233.11 კვ.მ. და IV სართული - 220.66 კვ.მ. ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **01/09/2017**

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000233371, დამონშების თარიღი**25/08/2017**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019042096** თარიღი **22/01/2019 18:32:54**

იპოთეკარი: სს „საქართველოს ბანკი“ 204378869;  
მესაკუთრე: შპს ერეთო 416324864;

საგანი:1200 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა N 1 საერთო ფართობი- 934.34 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 250.36 კვ.მ.; II სართული - 230.21 კვ.მ.; III სართული - 233.11 კვ.მ. და IV სართული - 220.66 კვ.მ. ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **25/01/2019**

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000328736, დამონშების თარიღი**22/01/2019**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)