



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024191006 - 12/08/2024 13:39:19

მომზადების თარიღი  
29/08/2024 17:43:51

### საკუთრების განყოფილება

|                                                    |            |          |         |                                                                                         |
|----------------------------------------------------|------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა                                               | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                     |
| მცხეთა                                             | მისაქციელი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო                                                 |
| 72                                                 | 03         | 27       | 1000    | დაზუსტებული ფართობი: 1900.00 კვ.მ.                                                      |
| მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ნატახტარი |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.03.27.650; 72.03.27.201;                                       |
|                                                    |            |          |         | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N 1/1<br>(მშენებარე საერთო ფართობით 307.30 კვ.მ) |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024191006 , თარიღი 12/08/2024 13:39:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230077593 , დამოწმების თარიღი: 23/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- ბრძანება N34.34240265 , დამოწმების თარიღი: 26/01/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230077593 , დამოწმების თარიღი: 23/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

#### მესაკუთრეები:

სოფიო სიმონიშვილი, P/N: 01007007742

#### მესაკუთრე:

სოფიო სიმონიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024097944  
თარიღი 26/01/2024  
15:23:40

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1900.00 კვ.მ და შენობა-ნაგებობა.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233099602 , დამოწმების თარიღი: 26/01/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/01/2024

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)