



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025292770** - **19/03/2025 17:29:36** მომზადების თარიღი **20/03/2025 12:43:19**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	ვაკე			თანასაკუთრება
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>041/004</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა				სამეურნეო
მცხეთა, N 44				დაზუსტებული ფართობი: 870.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>41</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-
				დან N10-ის ჩათვლით

#### მესაკუთრეები:

- ანა ბიჭაშვილი, P/N: 01008041211
- დალი ჩუბინიძე, P/N: 01008031289
- დარეჯან ქათამაძე, P/N: 01008006341
- თათია ბიჭაშვილი, P/N: 01008041210
- თამაზ ლიპარტელიანი, P/N: 01009007421
- თეონა ფერაძე, P/N: 01008005332
- ლიანა თარგამაძე, P/N: 01017032682
- ნიკოლოზ თვალჭრელიძე, P/N: 01008030383
- ხათუნა დოკვაძე, P/N: 01008038956

#### 01.14.11.041.004.01.002

დარეჯან ქათამაძე საკუთრება ფართი სართული **1**, ბინა **N2**, 58.29 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM12000697/3, დამონშების თარიღი: 24/08/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2001 წლის 12 ივნისს, დამონშებული ნოტარიუსის ც. ბერიძის მიერ რეესტრით N2-378

#### 01.14.11.041.004.01.003

1/3 ნაწილი თათია ბიჭაშვილი	თანასაკუთრება ფართი	ბინა <b>N3</b> , სართული <b>1</b> და <b>2</b>	139.34 კვ.მ.
1/3 ნაწილი ხათუნა დოკვაძე			
1/3 ნაწილი ანა ბიჭაშვილი			

- ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/02/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი" კრების ოქმი N10 N141219813, გაფორმების თარიღი: 06/11/2014, ნოტარიუსი მ.მაღალაძე



**01.14.11.041.004.02.500**

1/3 წილი თათია ბიჭაშვილი

1/3 წილი ანა ბიჭაშვილი

1/3 წილი ხათუნა დოკვაძე

თანასაკუთრება **შენობა N2  
ნახევარსარდაფი**18.40  
კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N11 N141219871 , გაფორმების თარიღი:06/11/2014 ,ნოტარიუსი მ. მაღალადაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი 15/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.11.041.004.08.002**

ნიკოლოზ თვალჭრელიძე

საკუთრება **ფართი****სართული1,ბინა  
N2,ლიტ. "გ"**28.83  
კვ.მ.საკუთრება **სარდაფი**20.79  
კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-791 , დამონმების თარიღი:01/07/1998 ,ნოტარიუსი ც.ბერიძე
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N6; N210391872 , გაფორმების თარიღი:22/04/2021 ,ნოტარიუსი რ.ფიფია
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N8; N210464778 , გაფორმების თარიღი:14/05/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.11.041.004.09.500**

1/3 წილი ანა ბიჭაშვილი

1/3 წილი თათია ბიჭაშვილი

1/3 წილი ხათუნა დოკვაძე

თანასაკუთრება **სათავსი შენობა N9** 27.57 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N12, რეესტრის N141219949 , დამონმების თარიღი:06/11/2014 ,ნოტარიუსი მ. მაღალადაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.11.041.004.10.500**

ლიანა თარგამაძე

საკუთრება **სათავსი შენობა N10** 19.00 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა " მცხეთა 44 " - ს კრების ოქმი N110036894 , გაფორმების თარიღი:17/01/2011 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)