



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024640685 - 01/05/2024 15:48:41

მომზადების თარიღი
21/05/2024 15:00:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	17	02	007/185	დამუსგებული ფართობი: 1362.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გიორგი აბრამიშვილის ქუჩა N80 ; ქალაქი თბილისი , გიორგი აბრამიშვილის ქუჩა N82				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.007.094; 01.17.02.007.182; 01.17.02.007.038;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 30.66

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024027112 , თარიღი 10/01/2024 16:03:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N9846 , დამოწმების თარიღი:17/09/2014 , ქ.თბილისის საკრებულო
- გადაწყვეტილება NM16001124/3 , დამოწმების თარიღი:21/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება N3637 , დამოწმების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- საკუთრების უფლების მოწმობა N409299 , დამოწმების თარიღი:23/02/2024 ,სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N340201/13 , დამოწმების თარიღი:29/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება მიწის ნაკვეთის გაერთიანების შესახებ , დამოწმების თარიღი:05/04/2024 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/02/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება N2286 , დამოწმების თარიღი:11/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია

მესაკუთრები:

მაგდა ყურაშვილი ,P/N: 01005026481
ნიკოლოზ ჩქარული ,P/N: 01012019113
შალვა ჯაჯანიძე,P/N: 01002026966

მესაკუთრე:
შალვა ჯაფარიძე
მაგდა ყურაშვილი
ნიკოლოზ ჩხარელი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღვეული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია

ნომერი

882024379420

თარიღი 19/03/2024

12:46:17

საგანი: 15 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე არსებული სერვისების უფლებით;

გადაწვევები, რეესტრის ნომერი N6916356, დამოწმების თარიღი 04/03/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

25/03/2024

ვალდებულება

ყადაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეცხველი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაა დაუბრუნოს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის ვალდებულება დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](#)